

NÁVRH
Všeobecne záväzné nariadenie obce
č./2019
o miestnom poplatku za rozvoj

§ 1
Úvodné ustanovenia

1. Obec Bellova Ves na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto všeobecne záväznom nariadení obce Bellova Ves (ďalej len „nariadenie“).
2. Účelom tohto nariadenia je určiť sadzby poplatku za rozvoj pre jednotlivé stavby v členení podľa stavieb a určiť spôsob zverejnenia informácií o výške výnosu z poplatku.
3. Legislatívny rámec nariadenia: zákon č. 379/2017, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 375/2016 Z. z.

§ 2
Predmet poplatku za rozvoj

Predmet poplatku za rozvoj je ustanovený v § 3 zákona č. 447/2015 Z. z.

§ 3
Vznik, zánik poplatkovej povinnosti a oznamovacia povinnosť

1. Vznik, zánik a oznamovacia povinnosť je ustanovená v § 4 zákona č. 447/2015 Z. z.
2. Poplatník nemá povinnosť podať priznanie k poplatku za rozvoj.

§ 4
Poplatník

Poplatník je ustanovený v § 5 zákona č. 447/2015 Z. z.

§ 5
Základ poplatku za rozvoj

Základom poplatku za rozvoj je ustanovený v § 6 zákona č. 447/2015 Z. z.

§ 6
Sadzby poplatku za rozvoj

1. Sadzba poplatku za rozvoj sa určuje za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.
2. Obec Bellova Ves ustanovuje nasledovné sadzby poplatku za rozvoj v členení podľa stavieb:
 - a) stavby na bývanie 10 eur,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 17 eur,
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 25 eur,
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 20 eur,
 - e) ostatné stavby 20 eur.

§ 7

Výpočet poplatku za rozvoj

Výpočet poplatku za rozvoj je ustanovený v § 8 zákona č. 447/2015 Z. z.

§ 8

Vyrubenie, splatnosť a platenie poplatku za rozvoj

1. Vyrubenie, splatnosť a platenie poplatku za rozvoj je ustanovené v § 9 zákona č. 447/2015.
2. Obec vyrubí poplatok za rozvoj rozhodnutím jednorázovo na základe zistených údajov o účele využitia stavby, o podlahovej ploche, ktorá podlieha poplatku za rozvoj a príslušnej sadzby poplatku za rozvoj uvedenej v § 6 tohto nariadenia.

§ 9

Vrátenie poplatku za rozvoj

Podmienky vrátenia poplatku za rozvoj sú ustanovené v § 10 zákona č. 447/2015 Z. z.

§ 10

Použitie výnosu

Výnos z poplatku za rozvoj je príjmom rozpočtu obce a jeho použitie je ustanovené v § 11 zákona č. 447/2015 Z. z.

§ 11

Spôsob zverejnenia informácií o výške výnosu

Informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov zverejní obec na svojom webovom sídle obce, a to do 30. 03. kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.

§ 12

Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie je súčasťou sústavy externých normatívnych aktov obce Bellova Ves a riadnym dokumentom Obecného úradu obce Bellova Ves.
2. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 o miestnom poplatku za rozvoj, na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves na svojom zasadnutí dňa 14. decembra 2018.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2020.

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

Návrh tohto VZN bol zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli , webovom sídle obce
dňa 20.11.2019

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN je do 29. 11. 2019 (vrátane).