



OBEC BELLOVA VES

Volebné obdobie: r. 2018 - 2022

MATERIÁL č. 50/2019
na 5. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
konané dňa 06. 12. 2019 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov materiálu	Návrh všeobecne záväzného nariadenia o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves
Dôvod predloženia materiálu	- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
Materiál spracoval a predkladá	Ing. Mária Jankovičová, MBA starostka obce Bellova Ves
Materiál obsahuje	1. Dôvodová správa 2. Návrh uznesenia 3. Vyhodnotenie pripomienkového konania 4. Návrh VZN o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves (M 50_2019 príloha č.1)
Materiál má/nemá dopad na rozpočet obce	má dopad na rozpočet obce
Materiál predložený na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa/k bodu č.	06. 12. 2019 k bodu č. 9
Uznesenie obecného zastupiteľstva č.	Uznesenie č./OZ/2019 zo dňa 06. 12. 2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k návrhu všeobecne záväzného nariadenia o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves

Materiál sa predkladá na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade so zákonom NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“).

Predložený návrh má dopad na rozpočet obce v príjmovej časti rozpočtu obce, kategória 120 Dane z majetku, položka 121 Daň z nehnuteľnosti, podpoložka 121001 Daň z pozemkov, položka 121002 Daň zo stavieb a položka 121003 Daň z bytov.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 14.03.2013 uznesením č. 12/OZ/2013 schválilo všeobecne záväzné nariadenie obce Bellova Ves č. 1/2012 zo dňa 14.03.2013 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bellova Ves s účinnosťou od 15.03.2013.

Predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia obce o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves (ďalej len „návrh nariadenia“) bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov obecného zastupiteľstva dňa 19.11.2019 a je spracovaný v súlade so závermi z pracovnej porady poslancov.

Návrh nariadenia bol zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci a zverejnený na webovom sídle obce v súlade s ustanovením § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení dňa 20.11.2019.

Podľa ustanovenia § 6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení, dňom vyvesenia návrhu nariadenia začala plynúť (najmenej desaťdňová) lehota, počas ktorej mohli fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade v určenej lehote, čo dokumentuje vyhodnotenie pripomienkového konania zo dňa 30.11.2019, ktoré bolo v súlade s § 6 ods. 7 zákona o obecnom zriadení doručené poslancom obecného zastupiteľstva.

Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľnosti sú ustanovené v § 4 a súvisiace ustanovenia zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Dôvodom predloženia návrhu nariadenia je ustanoviť ročnú sadzbu miestnej dane z nehnuteľnosti, a to ročnú sadzbu dane z pozemkov (podľa členenia), dane zo stavieb (podľa členenia) a dane z bytov a nebytových priestorov a nasl. s účinnosťou od 1. januára 2020.

Návrh nariadenia v porovnaní s doteraz platným VZN č. 1/2012 zo dňa 14.03.2013, čo sa týka sadzieb dane:

- upravuje pri dani zo stavieb: sadzbu dane zo stavieb a príplatok za podlažie,
- upravuje pri dani z bytov a nebytových priestorov: sadzbu dane z bytov,

Sadzba dane z pozemkov ostáva v porovnaní s doteraz platným nariadením nezmenená.

Je potrebné uviesť, že miestna daň z nehnuteľnosti (pozemkov, stavieb, bytov a nebytových priestorov) v doterajších sadzbách dane ustanovených vo VZN č. 1/2012 zo dňa 14.03.2013 sa neupravovala žiadnym smerom niekoľko rokov.

V prípade schválenia predloženého návrhu nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bellova Ves schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves č. 12/OZ/2013 zo dňa 14.03.2013.

Navrhujeme obecnému zastupiteľstvu, aby sa na predloženom návrhu nariadenia uznieslo a prijalo nariadenie a uznesenie obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

NÁVRH UZNESENIA

(k mat. č. 50/2019)

**Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
k bodu č. 9 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 06. 12. 2019 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi**

Názov bodu č. 9 návrhu programu zasadnutia:

Návrh všeobecne záväzného nariadenia o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves

Uznesenie č./OZ/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves (ďalej len „návrh nariadenia“) predložený starostkou obce Ing. Máriou Jankovičovou, MBA.
2. Informáciu starostky obce o konaní pracovnej porady poslancov k návrhu nariadenia zo dňa 19.11.2019.
3. Informáciu starostky obce o vyvesení návrhu nariadenia na úradnej tabuli v obci a zverejnení na webovom sídle obce v súlade s ustanovením § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňa 20.11.2019.
4. Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu nariadenia zo dňa 30.11.2019.
5.

B. Konštatuje, že

Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu nariadenia bolo doručené poslanom obecného zastupiteľstva v súlade s § 6 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňa 01.12.2019.

C. Schvaľuje/prijíma

1.

D. Ruší

1. Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bellova Ves schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves č. 12/OZ/2013 zo dňa 14.03.2013.
2. Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 12/OZ/2013 zo dňa 14.03.2013.

Návrh uznesenia môže byť zmenený v zmysle záverov z diskusie poslancov obecného zastupiteľstva vo veci.

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

konané dňa 06. decembra 2019 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na:

Všeobecne záväznom nariadení č. .../2019 zo dňa o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves s účinnosťou od 01. januára 2020.

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

žiada starostku obce Bellova Ves Ing. Máriu Jankovičovú, MBA zabezpečiť vyhlásenie všeobecne záväzného nariadenia č. .../2019 zo dňa o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci a zverejnením nariadenia na webovom sídle obce v zmysle § 6 ods. 8 a 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovením § 5 ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Všeobecne záväzným nariadením č. .../2019 zo dňa o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Bellova Ves s účinnosťou od 01. januára 2020 sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bellova Ves schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves č. 12/OZ/2013 zo dňa 14.03.2013.

Hlasovanie poslancov:

.....