



OBEC BELLOVA VES

Volebné obdobie: r. 2022 - 2026
OZ č. 4/2024

MATERIÁL č. 23/2024
na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Bellovej Vsi
konané dňa 26. 04. 2024 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov materiálu	Žiadosť o predĺženie nájmu pozemku vo vlastníctve obce Bellova Ves, pozemok parc. č. 43, k. ú. Bellova Ves – žiadateľ: Mgr. Gabriela Tomaškovičová
Dôvod predloženia materiálu	Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zákon č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Materiál spracoval a predkladá	Ing. Mária Jankovičová, MBA starostka obce Bellova Ves
Materiál obsahuje	1. Dôvodová správa 2. Návrh uznesenia
Materiál má/nemá dopad na rozpočet obce	má dopad na rozpočet obce
Materiál predložený na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa/k bodu č.	26. 04. 2024
	k bodu č. 13
Uznesenie obecného zastupiteľstva č.	Uznesenie č. /OZ/2024 zo dňa 26. 04. 2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k žiadosti o predĺženie nájmu pozemku vo vlastníctve obce Bellova Ves, pozemok parc. č. 43, k. ú. Bellova Ves – žiadateľ: Mgr. Gabriela Tomaškovičová

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) sa predkladá v súlade so zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a na základe doručenej žiadosti zo dňa 14.02.2024.

Rozpočet:

Predložený návrh má dopad na rozpočet obce v príjmovej časti rozpočtu obce v súvislosti s úhradou výšky nájmu za nájom pozemku vo vlastníctve obce, položka 212 Príjem z vlastníctva, podpoložka 212002 Z prenajatých pozemkov.

Dôvod predloženia:

Žiadosť o predĺženie nájmu pozemku vo vlastníctve obce Bellova Ves, pozemok parc. č. 43, k. ú. Bellova Ves (č. sp. 125/2024 zo dňa 14.02.2024)

Žiadateľ: Mgr. Gabriela Tomaškovičová, Bellova Ves č. 295

Pozemok:

parc. č. 43 o výmere 2 010 m²; druh pozemku: záhrada; nachádzajúci sa v zastavanom území obce v katastrálnom území Bellova Ves, v obci Bellova Ves, v okrese Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94.

Žiadateľka žiada o predĺženie nájmu na 5 rokov.

Predmetom nájmu má byť umiestnenie na pozemku:

- Prípojné vozidlá na vrchný záves traktora, prípojné vozidlá na trojbodový záves traktora, prípojné vozidlá na agrohák za traktor, traktor zn. ZETOR 2 kusy, snežný pluh vo vlastníctve obce, plechová búda cca 4x2m.

Predložená žiadosť je podávaná opakovane.

Zmluva o nájme:

K predmetnému pozemku sa viaže nájomná zmluva, ktorá bola uzatvorená dňa 01.07.2021 medzi obcou Bellova Ves ako prenajímateľom a žiadateľkou ako nájomcom. Nájom končí tretím výročím dňa účinnosti zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo:

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25.04.2023 prerokovalo žiadosť žiadateľky o predĺženie nájmu pozemku parc. č. 43 vo vlastníctve obce Bellova Ves zo dňa 31.03.2023 (č. sp. 465/2023 zo dňa 31.03.2023) a uznesením č. 16/OZ/2023 zo dňa 25. 04. 2023 rokovanie o predmetnej žiadosti prerušilo.

Návrh obecnému zastupiteľstvu:

Navrhujeme obecnému zastupiteľstvu rokovanie o predmetnej žiadosti prerušiť a prijať uznesenie v predloženom znení.

NÁVRH UZNESENIA

(k mat. č. 23/2024)

Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
k bodu č. 13 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 26. 04. 2024 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov bodu č. 13 návrhu programu zasadnutia:

Žiadosť o predĺženie nájmu pozemku vo vlastníctve obce Bellova Ves, pozemok parc. č. 43, k. ú. Bellova Ves – žiadateľ: Mgr. Gabriela Tomaškovičová

Uznesenie č./OZ/2024 zo dňa 26. 04. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

Žiadosť Mgr. Gabriely Tomaškovičovej, bytom Bellova Ves č. 295 zo dňa 14.02.2024 (č. sp. 125/2024 zo dňa 14.02.2024) o predĺženie nájmu pozemku vo vlastníctve obce Bellova Ves:

- a) parcela registra „C“, parcela č. 43 o výmere 2 010 m², druh pozemku záhrady, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 94.

B. Prerušuje

rokovanie vo veci žiadosti Mgr. Gabriely Tomaškovičovej zo dňa 14.02.2024 evidovanej pod číslom 125/2024 zo dňa 14.02.2024.