



## OBEC BELLOVA VES

Volebné obdobie: r. 2022 - 2026

OZ č. 4/2024

### MATERIÁL č. 21/2024

na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves

konané dňa 26. 04. 2024 o 18:00 h v zasedačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov materiálu	<b>Žiadosť o súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 a 300/213 - žiadateľ Acionyx s.r.o</b>
Dôvod predloženia materiálu	Žiadosť spoločnosti ACIONYX s.r.o.
Materiál spracoval a predkladá	<b>Ing. Mária Jankovičová, MBA</b> starostka obce Bellova Ves
Materiál obsahuje	1. Dôvodová správa 2. Návrh uznesenia
Materiál má/nemá dopad na rozpočet obce	nemá dopad na rozpočet obce
Materiál predložený na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa/k bodu č.	26. 04. 2024
	k bodu č. 11
Uznesenie obecného zastupiteľstva č.	Uznesenie č. ....../OZ/2024 zo dňa 26. 04. 2024

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

### k žiadosti o súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 a 300/213 - žiadateľ Acionyx s.r.o

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) sa predkladá v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a na základe žiadosti spoločnosti Acionyx s.r.o.

#### Rozpočet:

Predložená žiadosť nemá dopad na rozpočet obce.

#### Dôvod predloženia materiálu:

Dňa 09.10.2023 bola do podateľne Obecného úradu v Bellovej Vsi doručená žiadosť spoločnosti Acionyx s.r.o., IČO: 36681369, so sídlom Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava označená ako „Žiadosť o písomný súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 a 300/213 vo vlastníctve obce, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves“ (v smere na cintorín), evidovaná pod č. 1176/2023.

Uvedená žiadosť bola podaná v súvislosti s vydaným rozhodnutím Obce Bellova Ves, stavebný úrad č. 466/2023-004/STÚ zo dňa 20.09.2023 o prerušení územného konania.

Navrhovateľ ACIONYX s.r.o., IČO: 36 681 369, so sídlom Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava v zastúpení konateľom RNDr. Bc. Ján Predný podal dňa 31.03.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „IBV LIPOVO - ACIONYX“, na pozemkoch parc. č. 225/2, 225/8 až 225/55, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves. Obec Bellova Ves ako príslušný stavebný úrad v súlade s § 29 ods. 1 zák. č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) územné konanie prerušil a zároveň vyzval navrhovateľa, aby k návrhu doložil okrem iného „Písomný súhlas Obce Bellova Ves s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 a 300/213, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves.“

#### Obecné zastupiteľstvo:

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25.05.2023 prerokovalo vtedy podanú žiadosť o písomný súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby „IBV LIPOVO – ACIONYX“ na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 (ev. č. 521/2023 zo dňa 03.05.2023) a uznesením č. 29/OZ/2023 zo dňa 25.05.2023 uvedenú žiadosť neschválilo, pričom obecné zastupiteľstvo s rozšírením uvedenej komunikácie nesúhlasilo.

Predložená žiadosť o písomný súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 a 300/213 vo vlastníctve obce sa líši od žiadosti, o ktorej obecné zastupiteľstvo v totožnej veci už rozhodlo uznesením č. 29/OZ/2023 dňa 25.05.2023 tým, že **predložená žiadosť je rozšírená o parc. č. 300/213** vo vlastníctve obce Bellova Ves (cesta v smere na miestny cintorín).

#### Návrh obecnému zastupiteľstvu:

Navrhujeme obecnému zastupiteľstvu:

- predloženú žiadosť neschváliť, a to najmä z dôvodu negatívneho dopadu na dopravnobezpečnostnú situáciu v obci, čo by malo za následok enormné zaťaženie stávajúcich obecných komunikácií. Zvýšením frekvencie dopravy po obecných prístupových komunikáciách k danej lokalite vedúcich cez centrum obce, by prišlo vo vysokej miere k zhoršeniu kvality života obyvateľov obce a najmä obyvateľov dotknutého územia v trasovaní podľa predloženej projektovej dokumentácie.
- prijať uznesenie obecného zastupiteľstva v predloženej veci.

**NÁVRH UZNESENIA**  
(k mat. č. 21/2024)

**Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves**  
**k bodu č. 11 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**  
**konaného dňa 26. 04. 2024 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi**

**Názov bodu č. 11 návrhu programu zasadnutia:**

Žiadosť o písomný súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 a 300/213 vo vlastníctve obce, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, žiadateľ Acionyx s.r.o.

**Uznesenie č. ....../OZ/2024 zo dňa 26. 04. 2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

**A. Prerokovalo a berie na vedomie**

Žiadosť o písomný súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 a 300/213 vo vlastníctve obce, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves (v smere na cintorín) spoločnosti ACIONYX s.r.o., IČO: 36 681 369, so sídlom Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava v zastúpení konateľom RNDr. Bc. Ján Predný, žiadosť zo dňa 09.10.2023 (ev.č. 1176/2023 zo dňa 09.10.2023).

**B. Neschvaľuje**

Žiadosť spoločnosti ACIONYX s.r.o., IČO: 36 681 369, so sídlom Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava v zastúpení konateľom RNDr. Bc. Ján Predný zo dňa 09.10.2023, evidovaná pod číslom 1176/2023 zo dňa 09.10.2023.

**C. Nesúhlasí**

s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby „IBV LIPOVO – ACIONYX“ na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119 a 300/213 vo vlastníctve obce, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves (v smere na miestny cintorín), ktorá má byť podľa predloženej projektovej dokumentácie, prístupovou komunikáciou na stavbu „IBV LIPOVO – ACIONYX“.

**D. Žiada**

Starostku obce písomne informovať žiadateľa o záveroch rokovania obecného zastupiteľstva vo veci podanej žiadosti v zmysle prijatého uznesenia.