

ZÁPISNICA
č. 3/2019 zo dňa 14. 06. 2019



Volebné obdobie: r. 2018 - 2022

ZÁPISNICA
č. 3/2019

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
konaného dňa 14. 06. 2019 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 prvá veta v nadväznosti na ustanovenie § 13 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva bola zverejnená a doručená poslancom obecného zastupiteľstva a hlavnej kontrolórke obce. Pozvánka tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Účasť na 3. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves konaného dňa 14. 06. 2019 celkový počet poslancov: 5	
Starostka obce	Ing. Mária Jankovičová, MBA
Prítomní poslanci	p. Roman Husár, p. Soňa Pinžíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Nepřítomní poslanci	-
Hlavná kontrolórka obce	Ing. Mária Viestová
Občania	viď prezenčná listina

Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „zasadnutie obecného zastupiteľstva“ alebo „obecné zastupiteľstvo“) otvorila a viedla starostka obce Ing. Mária Jankovičová, MBA, ktorá v úvode privítala prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce a obyvateľov obce. Starostka informovala prítomných, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je nahrávané, ďalej informovala, že poslanec p. Roman Husár sa zo začiatku rokovania obecného zastupiteľstva ospravedlnil (z dôvodu zlej dopravnej situácie bude meškať).

Starostka konštatovala, že na 3. zasadnutí obecného zastupiteľstva sú prítomní štyria poslanci z piatich, čo znamená, že obecné zastupiteľstvo je schopné rokovať a uznávať sa (uznášiaschopné).

K bodu č. 1

Návrh programu 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves

Číslo materiálu: 18/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 18/2019: dôvodovú správu, návrh uznesenia a návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starostka informovala, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený v súlade so zákonom Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (príloha č. 2 zápisnice), čo obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie.

Starostka dala o predložennom a zverejnenom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh programu 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva - 14.06.2019

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA		
Návrh programu 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva - 14.06.2019		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Soňa Pinzíkova, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Míriam Morihlatko
Proti	1	p. Jozef Labaš
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	návrh bol schválený	

Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia obecného zastupiteľstva v tomto znení:

Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

1. Návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (mat. č. 18/2019, starostka)
2. Správy hlavnej kontrolórky obce č. 2-4/HK/2019 (mat. č. 19/2019, Ing. Mária Viestová, HK)
3. Návrh dodatku č. 1, ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce (mat. č. 20/2019, p. Jozef Labaš, poslanec OZ)
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok roka 2019 (mat. č. 21/2019, Ing. Mária Viestová, HK)
5. Návrh dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Smernica č. 1/2015 o určení výšky nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Bellova Ves (mat. č. 22/2019, starostka)
6. Návrh na zriadenie komisií obecného zastupiteľstva (mat. č. 23/2019, starostka)
7. Návrh záverečného účtu obce Bellova Ves za rok 2018 (mat. č. 24/2019, starostka)
8. Návrh komunitného plánu sociálnych služieb obce Bellova Ves (mat. č. 25/2019, starostka)
9. Návrh na vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Bellova Ves (mat. č. 26/2019, starostka)
10. Návrh zámeru obce na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia (mat. č. 27/2019)
11. Návrh na prenájom časti nehnuteľného majetku obce, parcela č. 126/14 z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti O2 Slovakia (mat. č. 28/2019, starostka)
12. Návrh zámeru obce na predaj nehnuteľného majetku obce – pozemky parcela č. 47, 48/1 a 116/3 (mat. č. 29/2019, starostka obce)
13. Žiadosti občanov
14. Diskusia, rôzne
15. Záver

Starostka sa opýtala poslancov, či má niekto návrh na zmenu programu zasadnutia (doplňujúci a pozmeňujúci návrh) a otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpil poslanec p. Jozef Labaš, ktorý predložil jeden pozmeňujúci návrh. Starostka otvorila diskusiu k predloženému návrhu poslanca, v ktorej nevystúpil žiadny poslanec.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu. V priebehu diskusie nebol vznesený iný poslanecký návrh.

Predkladateľ poslaneckého návrhu: p. Jozef Labaš, poslanec obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh na zmenu programu zasadnutia, a to návrh na vypustenie bodu č. 12 programu zasadnutia obecného zastupiteľstva - Návrh zámeru obce na predaj nehnuteľného majetku obce – pozemky parcela č. 47, 48/1 a 116/3.

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Hlasovanie poslancov		
Návrh poslanca obecného zastupiteľstva p. Jozefa Labaša		
Návrh na zmenu programu zasadnutia, a to návrh na vypustenie bodu č. 12 programu zasadnutia obecného zastupiteľstva		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	0	-
Proti	3	p. Soňa Pinzíková, , p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Zdržal sa hlasovania	1	p. Jozef Labaš
Konštatovanie výsledkov hlasovania	návrh nebol schválený	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 26/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 2

Správy hlavnej kontrolórky obce č. 2-4/HK/2019

Číslo materiálu: 19/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce a následne odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce Ing. Márii Viestovej, ako predkladateľke.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 19/2019:

dôvodovú správu, návrh uznesenia a tri správy z vykonaných kontrol:

1. Správu hlavnej kontrolórky obce Bellova Ves č. 2/HK/2019 zo dňa 09.05.2019 o výsledku finančnej kontroly pokladnice a základnej finančnej kontroly v obci Bellova Ves.
2. Správu hlavnej kontrolórky obce Bellova Ves č. 3/HK/2019 zo dňa 13.05.2019 o výsledkoch čerpania rozpočtu obce Bellova Ves k 31.03.2019.
3. Správu hlavnej kontrolórky obce Bellova Ves č. 4/HK/2019 zo dňa 30.05.2019 o kontrole vybavovania a evidencie sťažností a petícií obyvateľov obce Bellova Ves Obecným úradom v Bellovej Vsi do 30.05.2019.

O odôvodnení predkladaných správ návrhu v zmysle dôvodovej správy, účele kontroly, odporúčaní, ako aj záveroch z vykonaných kontrol informovala obecné zastupiteľstvo hlavná kontrolórka jednotlivo.

Starostka otvorila diskusiu ku každej predloženej správe samostatne, v ktorej nevystúpil žiadny poslanec. Starostka sa uistila, že niet k predmetnému diskutérov a návrhov ukončila diskusiu. Obecné zastupiteľstvo predložené správy uznesením vzalo na vedomie.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Viestová, hlavná kontrolórka obce

Znenie návrhu:

Obecnému zastupiteľstvu na vedomie:

1. Správa hlavnej kontrolórky obce Bellova Ves č. 2/HK/2019 zo dňa 09.05.2019 o výsledku finančnej kontroly pokladnice a základnej finančnej kontroly v obci Bellova Ves.
2. Správa hlavnej kontrolórky obce Bellova Ves č. 3/HK/2019 zo dňa 13.05.2019 o výsledkoch čerpania rozpočtu obce Bellova Ves k 31.03.2019.
3. Správu hlavnej kontrolórky obce Bellova Ves č. 4/HK/2019 zo dňa 30.05.2019 o kontrole vybavovania a evidencie sťažností a petícií obyvateľov obce Bellova Ves Obecným úradom v Bellovej Vsi do 30.05.2019.

O týchto predložených správach prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh hlavnej kontrolórky obce Ing. Márie Viestovej		
Správy hlavnej kontrolórky obce č. 2-4/HK/2019		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ berie na vedomie</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 27/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 3

Návrh dodatku č. 1, ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Číslo materiálu: 20/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce a následne odovzdala slovo poslancovi obecného zastupiteľstva p. Jozefovi Labašovi, ako predkladateľovi návrhu.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 20/2019:

dôvodovú správu, návrh uznesenia a návrh dodatku č. 1, ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 09.08.2018 (ďalej len „návrh dodatku č. 1“). Pán poslanec Labaš informoval poslancov o dôvode predloženia návrhu dodatku č. 1 v zmysle dôvodovej správy, ako aj samotnom návrhu dodatku č. 1.

Starostka k predloženému návrhu dodatku č. 1 otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Miriam Morihlatko, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Soňa Pinzíková.

V priebehu diskusie nebol vznesený iný poslanecký návrh.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ poslaneckého návrhu: p. Jozef Labaš, poslanec obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh dodatku č. 1, ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

O tomto predloženom návrhu dodatku č. 1 prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh poslanca obecného zastupiteľstva p. Jozefa Labaša</i>		
Návrh dodatku č. 1, ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	1	p. Jozef Labaš
Proti	3	p. Soňa Pinzíková, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	návrh nebol schválený	

Starostka poďakovala poslancovi p. Jozefovi Labašovi za vypracovanie predloženého návrhu (materiálu) a jeho aktivitu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 28/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 4

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok roka 2019

Číslo materiálu: 21/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala hlavná kontrolórka obce Ing. Mária Viestová, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 21/2019: dôvodovú správu, návrh uznesenia a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok roka 2019 pri 30 % pracovnom úväzku.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu. Hlavná kontrolórka v rámci diskusie informovala, že návrh je predložený v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, návrh bol zverejnený na pripomienkovanie (20.05.2019-06.06.2019) a výsledku pripomienkového konania (počet pripomienok 0), čo obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie. V diskusii nevystúpil žiadny poslanec.

Starostka sa uistila, či k predmetnému niet diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Viestová, hlavná kontrolórka obce

Znenie návrhu:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok roka 2019

O tomto predloženom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh hlavnej kontrolórky obce Ing. Márie Viestovej</i>		
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok roka 2019 počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	návrh bol schválený	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 29/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 5

Návrh dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Smernica č. 1/2015 o určení výšky nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Bellova Ves

Číslo materiálu: 22/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 22/2019: dôvodovú správu, návrh uznesenia a návrh dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Smernica č. 1/2015 o určení výšky nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Bellova Ves zo dňa 12.02.2015 (ďalej len „návrh dodatku č. 1“).

Starostka k predloženému návrhu dodatku č. 1 otvorila diskusiu.

Starostka informovala, že návrh dodatku č. 1 je predložený na základe záverov z porady poslancov obecného zastupiteľstva zo dňa 26.04.2019 a na základe potreby aktualizácie interného predpisu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Miriam Morihlatko, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Jozef Labaš, Soňa Pinzíková; Stanovisko k veci predniesla aj hlavná kontrolórka obce.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

V priebehu diskusie boli vznesené dva poslanecké návrhy:

Predkladateľ poslaneckého návrhu:

poslanci obecného zastupiteľstva p. Katarína Blehová Horonyová a p. Jozef Labaš

Znenie návrhu:

Návrh na výšku nájmu pozemkov, a to 260,00 eur/ha/rok.

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<i>Hlasovanie poslancov</i>		
<i>Návrh poslancov obecného zastupiteľstva p. Kataríny Blehovej Horonyovej a p. Jozefa Labaša</i>		
Návrh na výšku nájmu pozemkov, a to 260,00 eur/ha/rok		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	2	p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová
Proti	3	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Miriam Morihlatko
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		návrh nebol schválený

Predkladateľ poslaneckého návrhu:

poslanci obecného zastupiteľstva p. Soňa Pinzíková, p. Miriam Morihlatko a p. Roman Husár

Znenie návrhu:

Návrh na výšku nájmu pozemkov, a to 120,00 eur/ha/rok.

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<i>Hlasovanie poslancov</i>		
<i>Návrh poslancov obecného zastupiteľstva p. Soni Pinzíkovej, p. Miriam Morihlatko a p. Romana Husára</i>		
Návrh na výšku nájmu pozemkov, a to 120,00 eur/ha/rok		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Miriam Morihlatko
Proti	2	p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		návrh bol schválený

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Smernica č. 1/2015 o určení výšky nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Bellova Ves zo dňa 12.02.2015 s účinnosťou od 14.06.2019.

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Návrh dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Smernica č. 1/2015 o určení výšky nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Bellova Ves zo dňa 12.02.2015 s účinnosťou od 14.06.2019		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíkova, p. Jozef Labaš, p. Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh bol schválený</i>

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 30/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 6

Návrh na zriadenie komisií obecného zastupiteľstva

Číslo materiálu: 23/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 23/2019:

dôvodovú správu, návrh uznesenia a návrh na zriadenie stálych komisií, návrh plánu práce komisií, návrh na voľby predsedu a členov komisií.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu a informovala, že predložený návrh je predkladaný opätovne. Obecné zastupiteľstvo predložený návrh prerokovalo a uznesením vzalo na vedomie.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Soňa Pinzíkova, p. Miriam Morihlatko, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

Z diskusie poslancov vyplynulo, že predmetný návrh na zriadenie komisií predloží starostka obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie až potom, keď o predloženie požiada poslanec v súvislosti so zriadením konkrétnej komisie, v ktorej má záujem byť predsedom spolu s návrhom na voľby členom konkrétnej komisie.

V priebehu diskusie bol vznesený jeden návrh:

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na prerušenie rokovania o zriadení stálych komisií obecného zastupiteľstva

O tomto návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Návrh na prerušenie rokovania o zriadení stálych komisií obecného zastupiteľstva		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíkova, p. Jozef Labaš, p. Katarína

		Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>návrh bol schválený</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 31/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 7

Návrh záverečného účtu obce Bellova Ves za rok 2018

Číslo materiálu: 24/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 24/2019:

dôvodovú správu, návrh uznesenia, návrh záverečného účtu obce Bellova Ves za rok 2018, odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce za rok 2018 zo dňa 25.05.2019 a správu nezávislého audítora Ing. Kataríny Kováčikovej z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2018 zo dňa 09.05.2019.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu, v úvode ktorej informovala o zverejnení predkladaného návrhu v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (20.05.2019-06.06.2019), záveroch z pripomienkového konania (počet pripomienok 0), o vypracovaní účtovnej závierky za rok 2018 a jej overení nezávislým audítorom Ing. Katarínou Kováčikovou, čo obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu a odovzdala slovo hlavnej kontrolórke, ktorú požiadala o predloženie odborného stanoviska k predkladanému návrhu.

Hlavná kontrolórka predložila obecnému zastupiteľstvu písomné odborné stanovisko vo veci, v ktorom odporúčila obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročného hospodárenia obce Bellova Ves za rok 2018 bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo odborné stanovisko hlavnej kontrolórky ako aj správu nezávislého audítora uznesením vzalo na vedomie.

V diskusii vystúpili poslanci:

p. Miriam Morihlatko, Katarína Blehová Horonyová a p. Soňa Pinzíková.

V priebehu diskusie nebol vznesený iný návrh.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na schválenie celoročného hospodárenia obce Bellova Ves za rok 2018 bez výhrad

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Návrh na schválenie celoročného hospodárenia obce Bellova Ves za rok 2018 bez výhrad		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>návrh bol schválený</i>	

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na vysporiadanie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2018 vo výške 1 355,92 eur nasledovne:

- a) do rezervného fondu čiastku vo výške 135,59 eur
- b) do cestného fondu čiastku vo výške 220,33 eur
- c) do fondu rozvoja obce čiastku vo výške 1 000,00 eur

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Hlasovanie poslancov		
Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA		
Návrh na vysporiadanie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2018 vo výške 1 355,92 eur nasledovne:		
a) do rezervného fondu čiastku vo výške 135,59 eur		
b) do cestného fondu čiastku vo výške 220,33 eur		
c) do fondu rozvoja obce čiastku vo výške 1 000,00 eur		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinžíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>návrh bol schválený</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 32/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 8

Návrh komunitného plánu sociálnych služieb obce Bellova Ves

Číslo materiálu: 25/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 25/2019:

dôvodovú správu, návrh uznesenia a návrh komunitného plánu sociálnych služieb obce Bellova Ves na roky 2018 -2023.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu, v ktorej nevystúpil žiadny poslanec. Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Bellova Ves na roky 2018 – 2023.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Hlasovanie poslancov		
Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA		
Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Bellova Ves na roky 2018 – 2023		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinžíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>návrh bol schválený</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 33/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 9

Návrh na vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Bellova Ves

Číslo materiálu: 26/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 26/2019:

dôvodovú správu, návrh uznesenia, ponuku na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce“ predloženú spoločnosťou Ekoplán, s.r.o., metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR a vzor obsahu správy o hodnotení strategického dokumentu.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Soňa Pinzíková

V priebehu diskusie nebol vznesený iný/žiadny návrh.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Bellova Ves spoločnosťou Ekoplán, s.r.o., Budatínska č. 10, 851 06 Bratislava, IČO: 47021918 v zmysle predloženej ponuky, ktorá bude zapracovaná do zmluvy o dielo na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce „Územný plán obce Bellova Ves“.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Návrh na vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Bellova Ves spoločnosťou Ekoplán, s.r.o., Budatínska č. 10, 851 06 Bratislava, IČO: 47021918 v zmysle predloženej ponuky, ktorá bude zapracovaná do zmluvy o dielo na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce „Územný plán obce Bellova Ves“.		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Míriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh bol schválený</i>

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 34/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 10

Návrh zámeru obce na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia

Číslo materiálu: 27/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 27/2019:

dôvodovú správu a návrh uznesenia.

Starostka informovala, že rekonštrukcia a modernizácia existujúceho verejného osvetlenia je potrebná aj vzhľadom na neustále poruchy verejného osvetlenia zapríčinené prestárlym

systemom, ako aj vysoké náklady na spotrebu elektrickej energie. V obci sa nachádza 96 ks už nevyhovujúcich svietidiel, ktoré je potrebné nahradiť za úsporne Led svietidla.

Rekonštrukciou (rozvodné skrine, výložníky) a modernizáciou verejného osvetlenia výmenou existujúcich svietidiel za LED – úsporné svietidla, obec ušetrí náklady na opravu verejného osvetlenia, nájom plošiny a náklady na spotrebu elektrickej energie. Zároveň uviedla, výšku nákladov na opravu verejného osvetlenia a výšku spotreby elektrickej energie ku koncu roka od roku 2016 k 31.05.2019, zároveň podala informáciu o čerpaní fondového účtu k 31.05.2019, čo obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Soňa Pinzíková, p. Miriam Morihlatko, p. Katarína Blehová Horonyová a hlavná kontrolórka obce.

V priebehu diskusie bol vznesený jeden poslanecký návrh.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ poslaneckého návrhu:

p. Miriam Morihlatko, poslankyňa obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov v max. výške 21 000,00 eur na rekonštrukciu a modernizáciu existenciu verejného osvetlenia v počte 96 ks z fondového účtu a v prípade potreby aj z rezervného fondu.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh poslankyne obecného zastupiteľstva p. Miriam Morihlatko</i>		
Návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov v max. výške 21 000,00 eur na rekonštrukciu a modernizáciu existenciu verejného osvetlenia v počte 96 ks z fondového účtu a v prípade potreby aj z rezervného fondu počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>návrh bol schválený</i>	

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh zámeru obce na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia

O predložennom návrhu zámeru obce prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Návrh zámeru obce na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>návrh bol schválený</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 35/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 11

Návrh na prenájom časti nehnuteľného majetku obce, parcela č. 126/14 z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o.

Číslo materiálu: 28/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 28/2019: dôvodovú správu, návrh uznesenia, projekt „Oporný a vytyčovacia bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete Bellova Ves“ a návrh nájomnej zmluvy predložený spoločnosťou O2 Slovakia, s.r.o.

Starostka informovala, že predložený návrh nadväzuje na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 61/OZ/201 zo dňa 14.12.2018 a uznesenie obecného zastupiteľstva č. 21/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Miriam Morihlatko a p. Jozef Labaš

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na schválenie dlhodobého prenájmu nehnuteľného majetku obce, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, a to časti pozemku registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape s parcelným číslom 126/14 o výmere 100 m²; druh pozemku: orná pôda; nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce v katastrálnom území Bellova Ves, v obci Bellova Ves, v okrese Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446 na dobu určitú, a to na 10 rokov s možnosťou automatického predĺženia nájomcovi spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova č. 24, 851 Bratislava, IČO: 35848863, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, vrátane priestorov a časti v/na pozemku, ktoré sú potrebné na káblové pripojenie, za nájomné vo výške 2 500 eur/rok.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Hlasovanie poslancov		
Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA		
Návrh na schválenie dlhodobého prenájmu nehnuteľného majetku obce, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, a to časti pozemku registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape s parcelným číslom 126/14 o výmere 100 m ² ; druh pozemku: orná pôda; nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce v katastrálnom území Bellova Ves, v obci Bellova Ves, v okrese Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446 na dobu určitú, a to na 10 rokov s možnosťou automatického predĺženia nájomcovi spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova č. 24, 851 Bratislava, IČO: 35848863, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, vrátane priestorov a časti v/na pozemku, ktoré sú potrebné na káblové pripojenie, za nájomné vo výške 2 500 eur/rok.		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzиковá, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>návrh bol schválený</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 36/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí

prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 12

Návrh zámeru obce na predaj nehnuteľného majetku obce – pozemky parcela č. 47, 48/1 a 116/3

Číslo materiálu: 29/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 29/2019:

dôvodovú správu, návrh uznesenia, žiadosti občanov o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce k predmetným parcelám a súvisiacu dokumentáciu.

Starostka v úvode informovala, že materiál sa predkladá v nadväznosti na závery z pracovnej porady poslancov obecného zastupiteľstva zo dňa 26.04.2019 (na ktorej poslanci požiadali starostku o predloženie predmetného návrhu ako samostatného bodu programu zasadnutia), ktorá bola v súvislosti s prerokovávaním nájomných zmlúv, ktorých predmetom je nájom pozemkov vo vlastníctve obce, konkrétne, nájomnej zmluvy zo dňa 09.05.2013, ktorej predmetom je nájom pozemku s pôvodným číslom parcely č. 286/18 (geometrickým plánom č. 50157426-25/2018 zo dňa 21.05.2018 vznikla parcela č. 47, parcela č. 48/1 a parcela č. 48/2) a podala informáciu o predložení návrhu v nadväznosti na schválený rozpočet obce.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu.

V úvode diskusie starostka navrhla, aby obecné zastupiteľstvo prerokovávalo jednotlivé parcely samostatne, aby nedošlo k zmätkom alebo nedorozumeniu, s čím prejavili poslanci všeobecný súhlas.

V diskusii starostka upozornila, že obecnému zastupiteľstvu nenavrhuje žiadny konkrétny spôsob predaja majetku obce k predmetným pozemkom, rozhodnutie vo veci je v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí výlučne v kompetencii obecného zastupiteľstva, s odvolaním sa na uvedené v predloženej dôvodovej správe.

Následne starostka otvorila diskusiu k pozemku parcela č. 47:

Vstupnú informáciu súvisiacu s pozemkom vo vlastníctve obce parcela č. 47 podala starostka obce v zmysle predloženej dôvodovej správy, ďalej informovala, že obecný úrad eviduje jednu žiadosť (opakovanú) o predaj (odkúpenie) predmetného pozemku jedným žiadateľom uvedeným v dôvodovej správe.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Soňa Pinžíková, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko a p. Jozef Labaš.

Poslanci p. Soňa Pinžíková, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Roman Husár a p. Jozef Labaš v rámci diskusie vyjadrili názor, že súhlasia s predajom pozemku parcela č. 47. Poslankyňa p. Miriam Morihlatko sa vyjadrila, že svoj názor na predaj pozemku vyjadrí hlasovaním.

Z diskusie poslancov vyplynulo, že poslanci majú vôľu schváliť na tomto zasadnutí prebytočnosť a samotný zámer na predaj pozemku parcela č. 47 s tým, že ďalší postup budú prerokovávať na inom (ďalšom) zasadnutí. Stanovisko k veci procesu predniesla v rámci diskusie aj hlavná kontrolórka obce.

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh na hlasovanie zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Bellova Ves, a to pozemku

registra „C“ evidovanom na mape určeného operátu s parcelným číslom 47 o výmere 1 036 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh na schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Bellova Ves, a to pozemku registra „C“ evidovanom na mape určeného operátu s parcelným číslom 47 o výmere 1 036 m ² ; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh bol schválený</i>

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh zámeru obce predať nehnuteľný majetok obce Bellova Ves, a to pozemok registra „C“ evidovaný na mape určeného operátu s parcelným číslom 47 o výmere 1 036 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh zámeru obce predať nehnuteľný majetok obce Bellova Ves, a to pozemok registra „C“ evidovaný na mape určeného operátu s parcelným číslom 47 o výmere 1 036 m ² ; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh bol schválený</i>

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 37/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Starostka otvorila diskusiu k pozemku parcela č. 48/1 a parcela č. 116/3 (1-280/28):

Vstupnú informáciu súvisiacu s pozemkom vo vlastníctve obce parcela č. 48/1 podala starostka obce v zmysle predloženej dôvodovej správy, ďalej informovala, že obecný úrad eviduje štyri žiadosti o predaj (odkúpenie) predmetného pozemku štyrmi žiadateľmi uvedenými v dôvodovej správe.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpil poslanec p. Jozef Labaš s písomným príspevkom, ktorý tvorí prílohou č. 6 zápisnice. Z predloženého príspevku nevzišiel žiadny návrh. Okrem iného (uvedené v príspevku), v závere príspevku poslanec p. Jozef Labaš „V záujme upokojiť rozbroje a vášne v obci kvôli predaju tohto pozemku vyzývam poslancov obecného zastupiteľstva, aby

prejavili svoju profesionalitu a (aj keď to je proti môjmu záujmu) neschválili pozemok č. 48/1 ako prebytočný, a tým aj neschválili jeho zámer na predaj.“

Príspevok poslanca obecné zastupiteľstvo prerokovalo a uznesením vzalo na vedomie.

Na prednesený príspevok poslanca v rámci diskusie reagovali poslanci p. Miriam Morihlatko, p. Soňa Pinzíkova, p. Katarína Blehová Horonyová a starostka obce.

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh na hlasovanie zo strany poslancov.

Ďalej v diskusii vystúpila poslankyňa p. Miriam Morihlatko s písomným príspevkom a návrhmi, ktorý tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

Okrem iného (uvedené v príspevku), poslankyňa p. Miriam Morihlatko predložila návrhy

- na schválenie zámeru obce predať nehnuteľný majetok obce Bellova Ves kupujúcemu p. Gáborovi Lukácsovi, Bellova Ves č. 134, a to pozemok parcela č. 48/1 o výmere 1234 m² a pozemok parcela 116/3 o výmere 81 m²,
- návrh na spôsob predaja pozemku, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa, ak o ňom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou,
- návrh na dôvod osobitného zreteľa (zdôvodnenie) v znení:
Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že pozemky sú pre obec neupotrebitelné, obec ich nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť. V súčasnosti je pozemok parcela č. 48/1 v nájme na základe Nájomnej zmluvy a ročné nájomné predstavuje čiastku vo výške 8,19 eur. Obecné zastupiteľstvo s prihliadnutím na písomné vyjadrenie k žiadosti zo dňa 09.05.2019 má záujem vyhovieť žiadosti žiadateľa p. Gábora Lukáča, Bellova Ves č. 134, ktorý má záujem na hore uvedených pozemkoch postaviť rodinný dom, následne si založiť rodinu a trvale sa usadiť v obci.
- návrh na kúpnu cenu vo výške 29,00 eur/m² s odôvodnením:
Cena pozemku je navrhovaná vo výške 29,00 eur za m², čo predstavuje sumu za akú sa v tomto čase v k.ú. Bellova Ves obvykle predávajú pozemky na výstavbu rodinných domov. Celková cena predstavuje spolu čiastku vo výške 38.135 eur.

Príspevok poslankyne obecné zastupiteľstvo prerokovalo a uznesením vzalo na vedomie.

Na prednesený príspevok poslankyne v rámci diskusie reagovali poslanci p. Jozef Labaš, p. Soňa Pinzíkova, p. Katarína Blehová Horonyová.

V priebehu diskusie boli vznesené návrhy na hlasovanie zo strany poslancov p. Miriam Morihlatko, p. Soni Pinzíkovej a p. Jozefa Labaša.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac návrhov a ukončila diskusiu poslancov. Pred ukončením diskusie k predmetnému sa starostka uistila u hlavnej kontrolórky obce o procese hlasovania a postupu hlasovania vo veci.

Pred hlasovaním poslancov, starostka udelila slovo prítomným občanom, ktorí mali možnosť diskutovať s poslancami v prerokovanej veci, pričom ich požiadala o vecnosť a slušnosť v komunikácií. V diskusii vystúpili niektorí prítomní obyvatelia obce.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Následne starostka informovala obecné zastupiteľstvo, že poslanec p. Roman Husár odišiel zo zasadnutia obecného zastupiteľstva (čas 01:05 h) bez udania dôvodu. Následne konštatovala, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva sú prítomní 4 poslanci z 5, čo znamená, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Bellova Ves, a to:

- a) pozemku registra „C“ evidovanom na mape určeného operátu s parcelným číslom 48/1

- o výmere 1 234 m²; druh pozemku: záhrady, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446,
- b) časti pozemku registra „E“ evidovanom na mape určeného operátu s parcelným číslom 280/28 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446, ktorej súčasťou je pozemok parcela č. 116/3, parcela registra „C“ o výmere 81 m².

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh na schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Bellova Ves, a to:		
a) pozemku registra „C“ evidovanom na mape určeného operátu s parcelným číslom 48/1 o výmere 1 234 m ² ; druh pozemku: záhrady, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446,		
b) časti pozemku registra „E“ evidovanom na mape určeného operátu s parcelným číslom 280/28 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446, ktorej súčasťou je pozemok parcela č. 116/3, parcela registra „C“ o výmere 81 m ² .		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Soňa Pinžíková, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	1	p. Jozef Labaš
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh bol schválený</i>

Predkladateľ poslaneckého návrhu:

p. Miriam Morihlatko a p. Soňa Pinžíková, poslankyne obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh na schválenie zámeru obce predat' nehnuteľný majetok obce Bellova Ves kupujúcemu p. Gáborovi Lukácsovi, Bellova Ves č. 134, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu vo výške 29,00 eur/m², a to:

- a) pozemok registra „C“ evidovaný na mape určeného operátu s parcelným číslom 48/1 o výmere 1 234 m²; druh pozemku: záhrady, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446,
- b) časť pozemku registra „E“ evidovanom na mape určeného operátu s parcelným číslom 280/28 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446, ktorej súčasťou je pozemok parcela č. 116/3, parcela registra „C“ o výmere 81 m².

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>	
<i>Návrh poslankyne obecného zastupiteľstva p. Miriam Morihlatko a Mgr. Soni Pinžíkovej, PhD.</i>	
Návrh na schválenie zámeru obce predat' nehnuteľný majetok obce Bellova Ves kupujúcemu p. Gáborovi Lukácsovi, Bellova Ves č. 134, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu vo výške 29,00 eur/m ² , a to:	
a) pozemok registra „C“ evidovaný na mape určeného operátu s parcelným číslom 48/1 o výmere 1 234 m ² ; druh pozemku: záhrady, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste	

vlastníctva č. 446, b) časť pozemku registra „E“ evidovanom na mape určeného operátu s parcelným číslom 280/28 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446, ktorej súčasťou je pozemok parcela č. 116/3, parcela registra „C“ o výmere 81 m ² . počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Soňa Pinzíková, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	1	p. Jozef Labaš
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh bol schválený</i>

Predkladateľ poslaneckého návrhu:

p. Miriam Morihlatko a p. Soňa Pinzíková, poslankyne obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Bellova Ves, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh poslankyne obecného zastupiteľstva p. Miriam Morihlatko a Mgr. Soni Pinzíkovej, PhD.:</i>		
Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Bellova Ves, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Soňa Pinzíková, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	1	p. Jozef Labaš
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh bol schválený</i>

Predkladateľ poslaneckého návrhu:

p. Miriam Morihlatko a p. Soňa Pinzíková, poslankyne obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh na dôvod hodný osobitného zreteľa (zdôvodnenie):

Pozemky sú pre obec neupotrebitelné, obec ich nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť. V súčasnosti je pozemok parcela č. 48/1 v nájme na základe Nájomnej zmluvy a ročné nájomné predstavuje čiastku vo výške 8,19 eur. Obecné zastupiteľstvo s prihliadnutím na písomné vyjadrenie k žiadosti zo dňa 09.05.2019 má záujem vyhovieť žiadosti žiadateľa p. Gáborovi Lukácsovi, bytom Bellova Ves č. 134, ktorý má záujem na hore uvedených pozemkoch postaviť rodinný dom, následne si založiť rodinu a trvale sa usadiť v obci.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh poslankyne obecného zastupiteľstva p. Miriam Morihlatko a Mgr. Soni Pinzíkovej, PhD.</i>		
Návrh na dôvod hodný osobitného zreteľa (zdôvodnenie):		
Pozemky sú pre obec neupotrebitelné, obec ich nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť. V súčasnosti je pozemok parcela č. 48/1 v nájme na základe Nájomnej zmluvy a ročné nájomné predstavuje čiastku vo výške 8,19 eur. Obecné zastupiteľstvo s prihliadnutím na písomné vyjadrenie k žiadosti zo dňa 09.05.2019 má záujem vyhovieť žiadosti žiadateľa p. Gáborovi Lukácsovi, bytom Bellova Ves č. 134, ktorý má záujem na hore uvedených pozemkoch postaviť rodinný dom,		

následne si založiť rodinu a trvale sa usadiť v obci. počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Soňa Pinžíková, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	1	p. Jozef Labaš
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh bol schválený</i>

Predkladateľ poslaneckého návrhu: p. Jozef Labaš, poslanec obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh na spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to pozemku parcela č. 48/1 a časti pozemku parcely č. 280/18, č. 116/3 (1-280/28) obchodnou verejnou súťažou.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Hlasovanie poslancov		
Návrh poslanca obecného zastupiteľstva p. Jozefa Labaša		
Návrh na spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to pozemku parcela č. 48/1 a časti pozemku parcely č. 280/18, č. 116/3 (1-280/28) obchodnou verejnou súťažou počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	1	p. Jozef Labaš
Proti	3	p. Soňa Pinžíková, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>návrh nebol schválený</i>

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 38/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 13

Žiadosti občanov

Číslo materiálu: -

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce. Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii:

Žiadosť pani Barbory Berešovej zo dňa 16.05.2019 o informácie ohľadne prístupovej cesty parcela č. 119 a jej vybudovaní a riešenie zlej situácie (č. 732/2019 zo dňa 17.05.2019) a súvisiacu dokumentáciu (komunikáciu, fotky), príloha č. 7 zápisnice, čo obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie.

Starostka k predloženej žiadosti otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko, p. Jozef Labaš, p. Soňa Pinžíková.

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh na hlasovanie zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a berie na vedomie

1. Žiadosť pani Barbory Berešovej zo dňa 16.05.2019 o informácie ohľadne prístupovej cesty parcela č. 119 a jej vybudovaní a riešenie zlej situácie (č. 732/2019 zo dňa 17.05.2019).

2. Informáciu starostky obce o komunikácii so zhotoviteľom verejného osvetlenia na predmetnej parcele a termíne na zjednanie nápravy v úseku/koch po výkopových prácach.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 39/OZ/2019 zo dňa 14.06.2019</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 39/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 13

Diskusia, rôzne

Číslo materiálu: -

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ktorá informovala obecné zastupiteľstvo o ukončení zámeru - Rekonštrukcia domu smútku v obci Bellova Ves, začiatku realizácie zámeru obce – Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej zastávky a úspešnosti obce v rámci výzvy EÚ v projekte/iniciatíve WiFi4EU a pridelení poukazu/grantu vo výške 15 000 eur na vybudovanie Wifi na verejných priestranstvách, čo obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie.

Starostka k predmetnému otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Miriam Morihlatko, p. Katarína Blehová Horonyová.

V rámci diskusie sa p. Katarína Blehová Horonyová informovala na riešenie zaburinených pozemkov v obci zo strany obce a pripravovanom postreku proti komárom. Starostka informovala o potrebe schválenia úhrady nákladov v súvislosti s havarijným stavom na stavbe/budove dom smútku z rezervného fondu obce o čom diskutovali poslanci na predchádzajúcich zasadnutiach (schválené v rozpočte na rok 2019).

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh na hlasovanie zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na schválenie úhrady nákladov v súvislosti s havarijným stavom na stavbe/budove dom smútku z rezervného fondu obce.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>návrh bol schválený</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 40/OZ/2019 zo dňa 14. 06. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 14

Záver

V závere starostka poďakovala prítomným poslancom za spoluprácu, občanom za účasť a ukončila 3. zasadnutie obecného zastupiteľstva o 02:11 h.

Bellova Ves 24. júna 2019

Ing. Mária Jankovičová, MBA
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Katarína Blehová Horonyová

Miriám Morihlatko

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice sú prílohy:

Príloha č. 1 – Pozvánka

Príloha č. 2 – Návrh programu zasadnutia s pozvánkou

Príloha č. 3 – Prezenčná listina

Príloha č. 4 – Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 26 – 40/OZ/2019 zo dňa 14.06.2019

Príloha č. 5 – Výpis o hlasovaní poslancov

Príloha č. 6 – Písomné príspevky/stanoviská/návrhy

Príloha č. 7 – Materiály/písomné podklady