

ZÁPISNICA
č. 2/2019 zo dňa 12. 04. 2019



Volebné obdobie: r. 2018 - 2022

ZÁPISNICA
č. 2/2019

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
konaného dňa 12. 04. 2019 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 prvá veta v nadväznosti na ustanovenie § 13 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva bola zverejnená a doručená poslancom obecného zastupiteľstva a hlavnej kontrolórke obce. Pozvánka tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Účast' na 2. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves konaného dňa 12. 04. 2019 celkový počet poslancov: 5	
Starostka obce	Ing. Mária Jankovičová, MBA
Prítomní poslanci	p. Roman Husár, p. Soňa Pinžíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Neprítomní poslanci	-
Hlavná kontrolórka obce	Ing. Mária Viestová (neprítomná)
Občania	viď prezenčná listina

Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „zasadnutie obecného zastupiteľstva“ alebo „obecné zastupiteľstvo“) otvorila a viedla starostka obce Ing. Mária Jankovičová, MBA, ktorá v úvode privítala prítomných poslancov a obyvateľov obce. Starostka za overovateľov zápisnice určila poslankyne p. Soňu Pinžíkovú a p. Katarínu Blehovú Horonyovú. Následne informovala prítomných, že zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa ospravedlnila hlavná kontrolórka obce zo zdravotných dôvodov a poslanec p. Roman Husár, ktorý sa zo začiatku rokovania obecného zastupiteľstva ospravedlnil (z dôvodu zlej dopravnej situácie bude meškať).

Starostka konštatovala, že na 2. zasadnutí obecného zastupiteľstva sú prítomní štyria poslanci z piatich, čo znamená, že obecné zastupiteľstvo je schopné rokovať a uznášať sa (uznášaniashopné).

K bodu č. 1

Návrh programu 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves

Číslo materiálu: 10/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 10/2019: dôvodovú správu, návrh uznesenia a návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starostka informovala, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený v súlade so zákonom Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (príloha č. 2 zápisnice), čo obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie.

Starostka dala o predložennom a zverejnenom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh programu 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva - 12.04.2019

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Návrh programu 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva-12.04.2019		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Soňa Pinzíkova, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		návrh bol schválený

Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia obecného zastupiteľstva v tomto znení:

Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

1. Návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (mat. č. 10/2019, starostka obce)
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva (mat. č. 11/2019, starostka obce)
3. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Bellova Ves za rok 2018 (mat. č. 12/2019, starostka obce)
4. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Bellova Ves za I. štvrt'rok roka 2019 (mat. č. 13/2019, starostka obce)
5. Informácia o predaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku obce za obdobie r. 1999-2019 (mat. č. 14/2019, starostka obce)
6. Návrh VZN o niektorých podmienkach držania psov na území obce Bellova Ves (mat. č. 15/2019, starostka obce)
7. Návrh zámeru obce na prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti O2 Slovakia (mat. č. 16/2019, starostka obce)
8. Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce (mat. č. 17/2019, starostka obce)
9. Žiadosti občanov
10. Diskusia, rôzne
11. Záver

Starostka sa opýtala poslancov, či má niekto návrh na zmenu programu zasadnutia (doplňujúci a pozmeňujúci návrh) a otvorila diskusiu.

V diskusii nevystúpil žiadny poslanec. Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu. V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh zo strany poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 15/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Číslo materiálu: 11/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 11/2019: dôvodovú správu a návrh uznesenia.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce ako predkladateľka, ktorá informovala o plnení jednotlivých uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 08. 02. 2019, čo obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie.

Následne starostka k predloženému otvorila diskusiu, v ktorej nevystúpil žiadny poslanec.

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že niet k predmetnému diskutérov a návrhov ukončila diskusiu. Obecné zastupiteľstvo uznesením konštatovalo výsledok vykonania kontroly plnenia uznesení zo dňa 08.02.2019.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na konštatovanie výsledku vykonania kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 08.02.2019 v predloženom znení.

O tomto návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<i>Hlasovanie poslancov</i>		
<i>Uznesenie OZ č. 16/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>		
<i>počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3</i>		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Soňa Pinžíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 16/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 16/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 3

Informácia o čerpaní rozpočtu obce Bellova Ves za rok 2018

Číslo materiálu: 12/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 12/2019: dôvodovú správu, návrh uznesenia a informáciu o čerpaní rozpočtu obce Bellova ves za rok 2018.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce ako predkladateľka informácie, ktorá informovala obecné zastupiteľstvo o čerpaní rozpočtu obce za rok 2018 v zmysle predloženej dôvodovej správy, pričom informovala, že predložená informácia o čerpaní rozpočtu bude zapracovaná do záverečného účtu obce za rok 2018.

Čerpanie rozpočtu obce za rok 2018:

1. Bežný rozpočet za rok 2018 je prebytkový vo výške 7 585,19 eur.
2. Kapitálový rozpočet za rok 2018 je schodkový vo výške 6 229,27 eur.
Schodok kapitálového rozpočtu bol hradený prebytkom bežného rozpočtu.
3. Celkový rozpočet za rok 2018 je prebytkový vo výške 11 885,54 eur.
4. Rozpočtové hospodárenie obce za rok 2018 je prebytok vo výške 1 355,92 eur.

Starostka k predloženej informácii otvorila diskusiu, v ktorej nevystúpil žiadny poslanec. V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh zo strany poslancov. Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu o čerpaní rozpočtu obce za rok 2018 na vedomie, návrh uznesenia obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

O tomto návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Uznesenie OZ č. 17/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>		
<i>počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3</i>		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Soňa Pinzíkova, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 17/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 17/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 4

Informácia o čerpaní rozpočtu obce Bellova Ves za I. štvrt'rok roka 2019

Číslo materiálu: 13/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 13/2019: dôvodovú správu, návrh uznesenia a informáciu o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrt'rok roka 2019.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce ako predkladateľka informácie, ktorá predloženú informáciu odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Starostka k predloženej informácii otvorila diskusiu, v ktorej nevystúpil žiadny poslanec. V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrt'rok roka 2019 s odôvodnením.

O tomto návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Uznesenie OZ č. 18/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>		
<i>počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/4/3</i>		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Soňa Pinzíkova, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 18/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 18/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Následne starostka informovala, že p. Roman Husár je prítomný na zasadnutí obecného zastupiteľstva (príchod o 19:00 h) a konštatovala, že v tejto chvíli je na zasadnutí obecného zastupiteľstva prítomných 5 poslancov z 5.

K bodu č. 5

Informácia o predaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku obce za obdobie r. 1999-2019

Číslo materiálu: 14/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka informácie, ktorá predkladanú informáciu odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 14/2019: dôvodovú správu, návrh uznesenia a informáciu o predaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku obce za obdobie r. 1999-2019.

Starostka k predloženej informácii otvorila diskusiu, v ktorej úvode informovala, že materiál sa predkladá ako informatívny v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 10/OZ/2019 zo dňa 08.02.2019 na žiadosť poslanca obecného zastupiteľstva p. Jozefa Labaša. Informácia obsahuje požadovanú informáciu o hospodárení a nakladaní s nehnuteľným majetkom obce za obdobie rokov 1999-2019 (k 31.03.2019) v oblasti predaja pozemkov vo vlastníctve obce a je rozšírená o informáciu o zámene a dlhodobého nájmu pozemkov vo vlastníctve obce a krátkodobého nájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce, čo obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie.

Starostka k predloženej informácií otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, Miriam Morihlatko a p. Soňa Pinzíková.

Poslanec p. Jozef Labaš poďakoval starostke za vypracovanie ním požadovanej informácie a ocenil, že informácia je doplnená aj o ďalšie informácie, k čomu sa pripojila aj poslankyňa p. Soňa Pinzíková, ktorá predloženú informáciu považuje za audit a veľmi užitočnú informáciu do budúcnosti pre prácu obecného zastupiteľstva. V diskusii sa poslanci zhodli na potrebe prehodnotenia existujúcich nájomných zmlúv hlavne čo sa týka výšky nájmu za nájom pozemkov.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

V priebehu diskusie bol vznesený jeden poslanecký návrh:

Predkladateľ poslaneckého návrhu:

p. Katarína Blehová Horonyová, poslankyňa obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh na zvolanie pracovnej porady k uzatvoreným nájomným zmluvám.

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh poslankyne obecného zastupiteľstva p. Kataríny Blehovej Horonyovej</i>		
Návrh na zvolanie pracovnej porady k uzatvoreným nájomným zmluvám		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-

Poslanci obecného zastupiteľstva všeobecným súhlasom schválili termín konania pracovnej porady k predmetnému: 26.04.2019 o 18:00 h v zasadačke obecného úradu; program: prehodnotenie uzatvorených nájomných zmlúv

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 19/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 6

Návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Bellova Ves č. 1/2019 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Bellova Ves zo dňa 28.01.2019

Číslo materiálu: 15/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 15/2019:

dôvodovú správu, návrh uznesenia, vyhodnotenie pripomienkového konania a návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Bellova Ves č. 1/2019 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Bellova Ves zo dňa 28.01.2019.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle predloženej dôvodovej správy.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Soňa Pinzíková, p. Miriam Morihlatko, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová.

Obecné zastupiteľstvo predložený návrh prerokovalo a uznesením vzalo na vedomie.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu. V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny iný návrh zo strany poslancov.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Bellova Ves č. 1/2019 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Bellova Ves zo dňa 28.01.2019.

O tomto návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Bellova Ves č. 1/2019 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Bellova Ves zo dňa 28.01.2019		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo VZN obce Bellova Ves č. 1/2019</i>	

Obecné zastupiteľstvo V súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijalo/schválilo Všeobecne záväzné nariadenie obce Bellova Ves č. 1/2019 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Bellova Ves zo dňa 28.01.2019 s účinnosťou od pätnásteho dňa od vyvesenia.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie súvisiace s návrhom Všeobecne záväzné nariadenie obce Bellova Ves č. 1/2019 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Bellova Ves zo dňa 28.01.2019 v zmysle predloženého uznesenia obecného zastupiteľstva.

O tomto návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Uznesenie OZ č. 20/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 20/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 20/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 7

Návrhu zámeru obce na prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti O2 Slovakia, s. r. o.

Číslo materiálu: 16/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 16/2019:

dôvodovú správu a návrh uznesenia.

Starostka informovala, že predložený návrh zámeru sa predkladá v súvislosti so Žiadosťou o predbežný súhlas k umiestneniu stavby „Základňová stanica a RR bod Blahová“ zo dňa 04.09.2018 spoločnosťou Nevitel, a.s. Kračanská cesta č. 40, Dunajská Streda v zastúpení investora spoločnosti O2 Slovakia s.r.o., v nadväznosti na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 61/OZ/2018 zo dňa 14.12.2018 a navrhla obecnému zastupiteľstvu predložené návrhy uvedené v dôvodovej správe schváliť a prijať uznesenie obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Soňa Pinzíková, p. Miriam Morihlatko, p. Katarína Blehová Horonyová a p. Jozef Labaš.

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Zámer obce na dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obce, a to časti pozemku registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape s parcelným číslom 126/14 o výmere 100 m²; druh pozemku: orná pôda; nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce v katastrálnom území Bellova Ves, v obci Bellova Ves, v okrese Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446 na dobu určitú, a to na 10 rokov (predbežne, s možnosťou automatického predĺženia) nájomcovi spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova č. 24, 851 Bratislava, IČO: 35848863, a to ako prípad hodný

osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za nájomné vo výške 2 500 eur/rok (predbežný súhlas, minimálne však 1000 €/rok). O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Bellova Ves Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Zámer obce na dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obce, a to časti pozemku registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape s parcelným číslom 126/14 o výmere 100 m ² ; druh pozemku: orná pôda; nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce v katastrálnom území Bellova Ves, v obci Bellova Ves, v okrese Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446 na dobu určitú, a to na 10 rokov (predbežne, s možnosťou automatického predĺženia) nájomcovi spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova č. 24, 851 Bratislava, IČO: 35848863, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za nájomné vo výške 2 500 eur/rok (predbežný súhlas, minimálne však 1000 €/rok).		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíkova, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	návrh bol schválený	

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na spôsob nájmu nehnuteľného majetku, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa; schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Návrh starostky obce Bellova Ves Ing. Márie Jankovičovej, MBA</i>		
Návrh na spôsob nájmu nehnuteľného majetku, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa; schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíkova, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	návrh bol schválený	

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na zdôvodnenie osobitného zreteľa v znení:

Spoločnosť O2 Slovakia, s.r.o. ako investor má záujem na predmetnom prenajatom pozemku umiestniť stavbu pod názvom „Oporný a vytyčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete Bellova Ves“ (ďalej len „stavba“). Stavba má zabezpečiť šírenie signálu EKS v obci Bellova Ves technológiu siete 3,5 až 3,7 Gz. Miesto umiestnenia EKS stanice bolo vybrané ako najvhodnejšie z hľadiska pokrytia čo najväčšieho územia jednou základňovou stanicou. Keďže v obci je slabý mobilný signál a slabé internetové pripojenie, umiestnením stavby sa vyrieši problém predovšetkým s poskytovaním rýchleho internetového pripojenia v obci, ktorý nie je možné zabezpečiť žiadnym iným spôsobom.

O tomto predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh starostky obce Bellova Ves Ing. Márie Jankovičovej, MBA		
Návrh na zdôvodnenie osobitného zreteľa		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	návrh bol schválený	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 21/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 8

Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce „Územný plán obce Bellova Ves“

Číslo materiálu: 17/2019 (príloha č. 7 zápisnice)

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii ako súčasť materiálu č. 17/2019: dôvodovú správu a návrh uznesenia.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, ako predkladateľka návrhu, ktorá predkladaný návrh odôvodnila v zmysle dôvodovej správy, čo obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie.

Starostka k predloženému návrhu otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Soňa Pinzíková, p. Miriam Morihlatko, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová.

V rámci diskusie sa prítomní poslanci zhodli na potrebe obstarania územného plánu obce. V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce „Územný plán obce Bellova Ves“

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce „Územný plán obce Bellova Ves“		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	návrh bol schválený	

Doplňujúci návrh do návrhu uznesenia:

Predkladateľ návrhu: návrh vzišiel z diskusie poslancov

Znenie návrhu:

Návrh na uzatvorenie zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom (zhotoviteľom) – predmet zmluvy- dielo: spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce „Územný plán obce

Bellova Ves“ v maximálnej výške 12 000,- eur a uzatvorenie mandátnej zmluvy s odborne spôsobilou osobou v súvislosti s územným plánom obce v maximálnej výške 1000,- eur.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh na uzatvorenie zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom (zhotoviteľom) – predmet zmluvy- dielo: spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce „Územný plán obce Bellova Ves“ a uzatvorenie mandátnej zmluvy s odborne spôsobilou osobou v súvislosti s územným plánom obce. počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		návrh bol schválený

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 22/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 9

Žiadosti občanov

Číslo materiálu: -

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podala starostka obce, v zmysle predloženej žiadosti.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii:

Žiadosť p. Tibora Kucseru a Ivety Kucserovej, Bellova Ves č. 102 zo dňa 19.03.2019 o prenájom alebo upravenie prístupovej cesty k rodinným domom (časť parc. č. 121/1) vo vlastníctve obce Bellova Ves, ktorú obecné zastupiteľstvo uznesením vzalo na vedomie.

Starostka k predloženej žiadosti otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Soňa Pinzíková, p. Miriam Morihlatko, p. Jozef Labaš a p. Katarína Blehová Horonyová.

Počas diskusie k predmetnému všetci prítomní poslanci vyjadrili názor, že nesúhlasia s prenájmom akejkoľvek prístupovej komunikácie alebo jej časti.

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh na hlasovanie zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: vyplývajúce zo žiadosti

Znenie návrhu:

Žiadosť p. Tibora Kucseru s manž. Ivetou zo dňa 21.03.2019 o prenájom prístupovej cesty s parcelným číslom 121/1.

O predloženej žiadosti prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Žiadosť p. Tibora Kucseru s manž. Ivetou zo dňa 21.03.2019, hlasovanie o prenájme prístupovej cesty s parcelným číslom 121/1 na 99 rokov. počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	0	-
Proti	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		OZ žiadosť neschválilo

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 23OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

K bodu č. 10 Diskusia, rôzne

1.

Číslo materiálu: -, príloha č. 7 zápisnice

Informácia starostky obce o doručení faktúry spoločnosti AKU-TRANS spol. s r.o., Niklová 4313, Sereď na úhradu straty plastového kontajnera s vekom vo výške 265,20 eur (ide o záležitosť z roku 2005, náhrada škody) a návrh na úhradu tejto faktúry z rezervného fondu obce s odôvodnením.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii:

návrh uznesenia, doručení faktúru spoločnosti AKU-TRANS spol. s r.o., Niklová 4313, Sereď a súvisiacu dokumentáciu.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tejto informácie podala starostka obce, ktorá informovala o doručení faktúry spoločnosti AKU-TRANS spol. s r.o., Niklová 4313, Sereď na úhradu straty plastového kontajnera s vekom vo výške 265,20 eur, pričom uviedla, že obec s uvedenou spoločnosťou uzatvorila zmluvu v roku 2005, ktorej súčasťou bol preberací protokol predmetného kontajnera s vekom podpísaný vtedajším starostom p. Štefanom Zirigom a skutočnosť, že predmetný kontajner sa na obecnom úrade nenachádza, ako aj informáciu o komunikácii so spoločnosťou v tejto veci. Spoločnosť AKU-TRANS spol. s r. o. žiada obec o vrátenie predmetného kontajnera s vekom alebo úhradu, ako náhradu škody. Zároveň starostka obecnému zastupiteľstvu predložila návrh na úhradu doručenej faktúry z rezervného fondu obce s odôvodnením.

Starostka k predmetnému otvorila diskusiu.

V diskusii vystúpili poslanci: p. Miriam Morihlatko, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Jozef Labaš, p. Soňa Pinzíková, p. Roman Husár.

V diskusii poslanci vyjadrili názor, že keďže sa kontajner na obecnom úrade nenachádza, vec je potrebné prešetriť políciou a v prípade negatívneho výsledku zosobniť škodu zodpovednému starostovi (okrem p. Miriam Morihlatko).

Starostka sa uistila, že k predmetnému niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Z diskusie vzišiel jeden poslanecky návrh.

Predkladateľ poslaneckého návrhu:

p. Roman Husár, poslanec obecného zastupiteľstva

Znenie návrhu:

Návrh na podanie podnetu na OR PZ na prešetrenie straty plastového kontajnera s vekom.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
Návrh poslanca obecného zastupiteľstva p. Romana Husára		
Návrh na podanie podnetu na OR PZ na prešetrenie straty plastového kontajnera s vekom.		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová
Proti	1	p. Miriam Morihlatko
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		návrh bol schválený

Doplňujúci návrh do návrhu uznesenia:

Predkladateľ návrhu: návrh vzišiel z diskusie poslancov

Znenie návrhu:

V prípade negatívneho výsledku šetrenia polície schvaľuje úhradu faktúry spoločnosti AKU-

TRANS spol. s r.o., Niklová 4313, Sereď, IČO: 34136924 v maximálnej výške 265,20 eur z rezervného fondu obce.

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

<i>Hlasovanie poslancov</i>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	2	p. Jozef Labaš, p. Soňa Pinzиковá
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		návrh bol schválený

Doplňujúci návrh do návrhu uznesenia:

Predkladateľ návrhu: návrh vzišiel z diskusie poslancov

Znenie návrhu:

Obecné zastupiteľstvo žiada starostku obce ohlásiť stratu plastového kontajnera s vekom na príslušné oddelenie Policajného zboru SR a o výsledku šetrenia polície informovať obecné zastupiteľstvo a spoločnosť AKU-TRANS spol. s r. o., Sereď.

<i>Hlasovanie poslancov</i>		
<i>Uznesenie OZ č. 24/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	4	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzиковá, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	1	p. Miriam Morihlatko
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>OZ prijalo uznesenie č. 24/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 24/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

2.

Číslo materiálu: -, príloha č. 7 zápisnice

Návrh poslanca obecného zastupiteľstva p. Jozefa Labaša na zmenu zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 09.08.2018 v čl. 4 a čl. 7 zásad.

Poslanci mali v písomných podkladoch k dispozícii:

Návrh uznesenia a návrh na zmenu zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 09.08.2018 v čl. 4 a čl. 7 zásad.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tejto informácie podala starostka obce, ktorá odovzdala slovo poslancovi p. Jozefovi Labašovi, ako predkladateľovi návrhu.

Pán Jozef Labaš požiadal, aby sa tento návrh prerokoval na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva ako samostatný bod pod poradovým číslom 3.

O návrhu a žiadosti poslanca obecné zastupiteľstvo nehlasovalo a neprijalo ani žiadne uznesenie.

3.

Číslo materiálu: -

Starostka podala obecnému zastupiteľstvu nižšie uvedené informácie a navrhla, aby obecné zastupiteľstvo tieto informácie uznesením vzalo na vedomie. Následne starostka

k predmetnému otvorila diskusiu, v ktorej nevystúpil žiadny poslanec. Starostka sa uistila, že k predloženým informáciám niet viac diskutérov a návrhov a ukončila diskusiu.

Predkladateľ návrhu: Ing. Mária Jankovičová, MBA, starostka obce

Znenie návrhu:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostky obce:

- a) Informáciu o zrealizovaných investičných zámeroch obce:
 - Vybudovanie verejného osvetlenia na časti parcela č. 121/1 v obci Bellova Ves
 - Vybudovanie verejného osvetlenia na časti parcela č. 119 v obci Bellova Ves
- b) Informáciu o opätovnom podaní žiadosti o dotáciu v rámci projektu Európskej komisie – iniciatíva Wifi4EU (II. kolo, 04.04.2019).
- c) Informáciu o stave podania žiadosti o dotáciu v rámci projektu Zelené obce Slovenska.
- d) Informáciu o úrovni vytriedenia komunálnych odpadov v obci Bellova Ves za kalendárny rok 2018: 21,19 %.
- e) Informáciu o konaní jarnej brigády na obecnom cintoríne (6.4.2019).
- f) Informáciu o zbere veľkoobjemového odpadu (25.4.2019), odvoze trávy z areálu bývalej školy a štiepkovaní konárov (ZOHŽO).

O predložennom návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Hlasovanie poslancov		
Uznesenie OZ č. 25/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 5/5/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	5	p. Roman Husár, p. Soňa Pinzíková, p. Jozef Labaš, p. Katarína Blehová Horonyová, p. Miriam Morihlatko
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>OZ prijalo uznesenie č. 25/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019</i>

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 25/OZ/2019 zo dňa 12. 04. 2019, ktoré tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

3.

Starostka sa opýtala, či chce niekto z poslancov vystúpiť v rámci diskusie.

V rámci diskusie vystúpil poslanec p. Jozef Labaš, ktorý žiadal, aby boli zápisnice zo zasadnutí obecného zastupiteľstva posielané poslancom na e-mail. V reakcii starostka informovala, že zápisnice, uznesenia a ostatné s tým súvisiace dokumenty sú zverejňované na webe a prístupné, avšak nemá problém ich poselať poslancom, načo sa ostatní prítomní poslanci jednotlivo vyjadrili, že nechcú, aby im zápisnice boli posielané na e-mail.

Ďalej v diskusii vystúpila poslankyňa p. Miriam Morihlatko, ktorá sa vyjadrila, že sa jej nepáči, čo sa deje na pozemku vo vlastníctve obce – za bytovkou, je tam čoraz väčší neporiadok a pribúdajú fóliovníky, s názorom poslanci súhlasili. Poslanci a starostka o predmetnom diskutovali. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo, že je potrebné to riešiť a napísať výzvu vlastníkom na upratanie okolia bytovky s tým, že bytovku budú riešiť samostatne.

V priebehu diskusie nebol vznesený žiadny návrh na hlasovanie zo strany poslancov.

Starostka sa uistila, že niet viac diskutérov a návrhov zo strany poslancov a ukončila diskusiu.

K bodu č. 11

Záver

V závere starostka poďakovala prítomným poslancom za spoluprácu, občanom za účasť a ukončila 2. zasadnutie obecného zastupiteľstva o 00:18 h.

Bellova Ves 16. apríla 2019

Ing. Mária Jankovičová, MBA
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Soňa Pinzíková, PhD.

Katarína Blehová Horonyová

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice sú prílohy:

Príloha č. 1 – Pozvánka

Príloha č. 2 – Návrh programu zasadnutia s pozvánkou

Príloha č. 3 – Prezenčná listina

Príloha č. 4 – Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 15 – 25/OZ/2019 zo dňa 12.04.2019

Príloha č. 5 – Výpis o hlasovaní poslancov

Príloha č. 6 – Písomné príspevky/stanoviská/návrhy

Príloha č. 7 – Materiály/písomné podklady