



OBEC BELLOVA VES

Volebné obdobie: r. 2022 - 2026

OZ č. 4/2023

MATERIÁL č. 31/2023

na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves

konané dňa 25. 05. 2023 o 17:00 h v zasedačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov materiálu	Žiadosť o súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4 a 119 - žiadateľ Acionyx s.r.o
Dôvod predloženia materiálu	Žiadosť zo dňa 03.05.2023 Záver z pracovnej porady zo dňa 18.05.2023
Materiál spracoval a predkladá	Ing. Mária Jankovičová, MBA starostka obce Bellova Ves
Materiál obsahuje	1. Dôvodová správa 2. Návrh uznesenia 3. Žiadosť zo dňa 03.05.2023
Materiál má/nemá dopad na rozpočet obce	nemá dopad na rozpočet obce
Materiál predložený na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa/k bodu č.	25. 05. 2023
	k bodu č. 5
Uznesenie obecného zastupiteľstva č.	Uznesenie č./OZ/2023 zo dňa 25. 05. 2023

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k žiadosti o súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4 a 119 - žiadateľ Acionyx s.r.o

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) sa predkladá v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), na základe žiadosti spoločnosti Acionyx s.r.o. zo dňa 03.05.2023 a na základe záverov z porady poslancov obecného zastupiteľstva a starostky obce zo dňa 18.05.2023.

Rozpočet:

Predložená žiadosť nemá dopad na rozpočet obce.

Dôvod predloženia materiálu:

Dňa 03.05.2023 bola do podateľne Obecného úradu v Bellovej Vsi doručená žiadosť spoločnosti Acionyx s.r.o., IČO: 36681369, so sídlom Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava, - Žiadosť o písomný súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4 a 119 vo vlastníctve obce, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves (v smere na cintorín), evidovaná pod č. 521/2023 zo dňa 03.05.2023.

Uvedená žiadosť bola podaná v súvislosti s vydaným rozhodnutím Obce Bellova Ves, stavebný úrad č. 466/2023-001/STÚ zo dňa 26.04.2023 o prerušení územného konania.

Navrhovateľ ACIONYX s.r.o., IČO: 36 681 369, so sídlom Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava v zastúpení konateľom RNDr. Bc. Ján Predný podal dňa 31.03.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „IBV LIPOVO - ACIONYX“, na pozemkoch parc. č. 225/2, 225/8 až 225/55, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves.

Obec Bellova Ves ako príslušný stavebný úrad v súlade s § 29 ods. 1 zák. č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) územné konanie prerušil a zároveň vyzval navrhovateľa, aby k návrhu doložil okrem iného „Písomný súhlas Obce Bellova Ves s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4, 119, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves.“

Predložená žiadosť bola prerokovaná na pracovnej porade poslancov obecného zastupiteľstva a starostky obce dňa 18.05.2023, so záverom, že poslanci obecného zastupiteľstva a starostka obce nesúhlasia s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4 a 119 (v smere na miestny cintorín) v nadväznosti na stavbu „IBV LIPOVO – ACIONYX“ podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorá má byť prístupovou komunikáciou na uvedenú stavbu, a to najmä z dôvodu negatívneho dopadu na dopravno-bezpečnostnú situáciu v obci, čo by malo za následok enormné zaťaženie stávajúcich obecných komunikácií. Zvýšením frekvencie dopravy po obecných prístupových komunikáciách k danej lokalite vedúcich cez centrum obce, by prišlo vo vysokej miere k zhoršeniu kvality života obyvateľov obce a najmä obyvateľov dotknutého územia v trasovaní podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Návrh obecnému zastupiteľstvu:

Navrhujeme obecnému zastupiteľstvu predloženú žiadosť vziať na vedomie a prijať uznesenie obecného zastupiteľstva v zmysle záverov z pracovnej porady v predložennom znení.

NÁVRH UZNESENIA

(k mat. č. 31/2023)

**Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
k bodu č. 5 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 25. 05. 2023 o 17:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi**

Názov bodu č. 5 návrhu programu zasadnutia:

Žiadosť o písomný súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4 a 119 vo vlastníctve obce, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, žiadateľ Acionyx s.r.o.

Uznesenie č./OZ/2023 zo dňa 25. 05. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

1. Žiadosť o písomný súhlas obce s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4 a 119 vo vlastníctve obce, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves (v smere na cintorín) spoločnosti ACIONYX s.r.o., IČO: 36 681 369, so sídlom Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava v zastúpení konateľom RNDr. Bc. Ján Predný, žiadosť zo dňa 03.05.2023 (ev.č. 521/2023 zo dňa 03.05.2023).
2. Závery z pracovnej porady poslancov obecného zastupiteľstva a starostky obce zo dňa 18.05.2023 vo veci podanej žiadosti.

B. Neschvaľuje

Žiadosť spoločnosti ACIONYX s.r.o., IČO: 36 681 369, so sídlom Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava v zastúpení konateľom RNDr. Bc. Ján Predný zo dňa 03.05.2023, evidovanú pod číslom 521/2023 zo dňa 03.05.2023.

C. Nesúhlasí

s rozšírením komunikácie a umiestnením stavby na pozemkoch parc. č. 124/3, 124/4 a 119 vo vlastníctve obce, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves (v smere na miestny cintorín) v nadväznosti na stavbu „IBV LIPOVO – ACIONYX“ podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorá má byť prístupovou komunikáciou na uvedenú stavbu.

D. Žiada

Starostku obce písomne informovať žiadateľa o záveroch rokovania obecného zastupiteľstva vo veci podanej žiadosti v zmysle prijatého uznesenia.