



OBEC BELLOVA VES

Volebné obdobie: r. 2022 - 2026

OZ č. 2/2023

MATERIÁL č. 20/2023

na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves

konané dňa 01. 03. 2023 o 17:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov materiálu	Žiadosti o súhlas s umiestnením elektrickej prípojky NN na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/1, 3, 5, 18, 22 a 23, p. č. 119, umiestnením vodovodných rozvodov/potrubia na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/22 a 23 a p. č. 602/101 k. ú. Bellova Ves a zriadenie odplatného vecného bremena	
Dôvod predloženia materiálu	Žiadosť zo dňa 16.12.2022, 19.12.2022 a 13.02.2023	
Materiál predkladá a spracoval	Ing. Mária Jankovičová, MBA starostka obce Bellova Ves	
Materiál obsahuje	1. Dôvodová správa 2. Návrh uznesenia 3. Žiadosť zo dňa 16.12.2022 vrátane prílohy (žiadateľ Ingrid Kalmárová) 4. Žiadosť zo dňa 19.12.2022 vrátane prílohy (žiadateľ Ľuboš Révay) 5. Žiadosť zo dňa 12.02.2023 vrátane prílohy (žiadateľ Vlastimil Tkáč a manž. Zuzana)	
Materiál má/nemá dopad na rozpočet obce	má dopad na rozpočet obce	
Materiál predložený na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa/k bodu č.	01. 03. 2023	k bodu č. 10
Uznesenie obecného zastupiteľstva č.	Uznesenie č./OZ/2023 zo dňa 01. 03. 2023	

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k žiadostiam o súhlas s umiestnením elektrickej prípojky NN na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/1, 3, 5, 18, 22 a 23, p. č. 119, umiestnením vodovodných rozvodov/potrubia na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/22 a 23 a p. č. 602/101 k. ú. Bellova Ves a zriadenie odplatného vecného bremena

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) sa predkladá v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 09.08.2018 a na základe žiadosti p. Ingrid Kalmárovej zo dňa 16.12.2022 (č. 1133/2022), žiadosti p. Ľuboša Révaya zo dňa 18.12.2022 (č. 1135/2022) a žiadosti p. Vlastimila Tkáča a manž. Zuzany zo dňa 12.02.2023 (č. 145/2023 zo dňa 13.02.2023).

Predložený materiál má dopad na rozpočet obce v príjmovej časti kapitálového rozpočtu položka 239 Ďalšie kapitálové príjmy, podpoložka 239200 Ostatné, v tom prípade, ak obecné zastupiteľstvo schváli zriadenie vecného bremena odplatne, t. j. schváli sumu za m². V prípade schválenia vecného bremena bezodplatne, predkladaný materiál nemá dopad na rozpočet obce.

Dôvodom predloženia návrhu sú tri doručené žiadosti:

1. Žiadosť zo dňa 16.12.2022, žiadateľ Mgr. Ingrid Kalmárová, Senecká ulica č. 309/29A, 903 01 Hurbanova Ves

Žiadosť o súhlas s umiestnením elektrických rozvodov NN v predpokladanej dĺžke 200 m na pozemkoch vo vlastníctve obce parcela č. 118/1, 118/3, 118/5, 118/18, 118/22 a 118/23 a súčasne žiadosť o súhlas s budúcim zriadením vecného bremena; žiadosť o súhlas s umiestnením vodovodných rozvodov v predpokladanej dĺžke 10 m na pozemkoch vo vlastníctve obce parcela č. 118/22 a 118/23 a súčasne žiadosť o súhlas s budúcim zriadením vecného bremena.

V súvislosti so žiadosťou a predloženou dokumentáciou navrhujeme obecnému zastupiteľstvu:

1. Schváliť súhlas s uložením elektrických rozvodov na pozemku registra „C“ parcela č. 118/1, 118/3, 118/5, 118/18, 118/22 a 118/23, vo vlastníctve obce Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446 a 94 v predpokladanej dĺžke 200 m k pozemku parcela č. 25, k. ú. Bellova Ves vo vlastníctve Ingrid Kalmárovej, v podiele 1/1, evidovaný na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 45 (v súlade s výkresom „Elektroinštalácia, situácia“).
2. Schváliť súhlas s uložením vodovodných rozvodov na pozemku registra „C“ parcela č. 118/22, 118/23 vo vlastníctve obce Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446 v predpokladanej dĺžke 10 m k pozemku parcela č. 25, k. ú. Bellova Ves vo vlastníctve Ingrid Kalmárovej, v podiele 1/1, evidovaný na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 45 (v súlade s výkresom).
3. Schváliť súhlas so zriadením vecného bremena, a to odplatne za sumu 7,50 eur/m², predmetom ktorého bude vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (obec Bellova Ves) strpieť vybudovanie, uloženie a údržbu prípojky NN v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne (predpokladaná dĺžka do 200 m) v prospech každodobého vlastníka stavby – elektrickej prípojky NN, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, postavenej na pozemku vo vlastníctve obce:
 - a) parcela registra „C“ p. č. 118/1, 118/22 a 118/23 k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446,

- b) parcela registra „C“ p. č. 118/3, 118/5, 118/18, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 94.
4. Schváliť súhlas so zriadením vecného bremena, a to odplatne za sumu 7,00 eur/m², predmetom ktorého bude vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (obec Bellova Ves) strpieť vybudovanie, uloženie a údržbu vodovodných rozvodov v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne (predpokladaná dĺžka do 10 m) v prospech každodobého vlastníka stavby – vodovodná prípojka, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, postavená na pozemku vo vlastníctve obce:
- a) parcela registra „C“ p. č. 118/22 a 118/23, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446.
5. Prijat' uznesenie obecného zastupiteľstva v predložennom znení.

2. Žiadosť zo dňa 19.12.2022, žiadateľ Euboš Révay, Smaragdová 653/11, 851 10 Bratislava

Žiadosť o súhlas s umiestnením vodovodného potrubia v predpokladanej dĺžke 5 m na pozemku vo vlastníctve obce parcela č. 602/101 a súčasne žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena.

V súvislosti so žiadosťou a predloženou dokumentáciou navrhujeme obecnému zastupiteľstvu:

1. Schváliť súhlas s uložením vodovodných rozvodov na pozemku registra „E“ parcela č. 602/101 vo vlastníctve obce Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaná Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446 v predpokladanej dĺžke 5 m k pozemku parcela č. 151, k. ú. Bellova Ves vo vlastníctve Ľuboša Révaya, v podiele 1/1, evidovaný na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 79 (v súlade s výkresom).
2. Schváliť súhlas so zriadením vecného bremena, a to odplatne za sumu 7,00 eur/m², predmetom ktorého bude vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (obec Bellova Ves) strpieť vybudovanie, uloženie a údržbu vodovodného potrubia v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne (predpokladaná dĺžka do 5 m) v prospech každodobého vlastníka stavby – vodovodná prípojka, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, postavená na pozemku vo vlastníctve obce:
 - a) parcela registra „C“ p. č. 602/101, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaná Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446.
3. Prijat' uznesenie obecného zastupiteľstva v predložennom znení.

3. Žiadosť zo dňa 12.02.2023, žiadateľ Vlastimil Tkáč a manželka Zuzana, Karpatské nám. 7770/10A, 831 06 Bratislava

Žiadosť o súhlas s umiestnením elektrickej prípojky NN v predpokladanej dĺžke 10 m na pozemku vo vlastníctve obce parcela č. 119 a súčasne žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena.

V súvislosti so žiadosťou a predloženou dokumentáciou navrhujeme obecnému zastupiteľstvu:

1. Schváliť súhlas s uložením elektrickej prípojky NN na pozemku registra „C“ parcela č. 119 vo vlastníctve obce Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446 v predpokladanej dĺžke 10 m k pozemku parcela č. 129/15, k. ú. Bellova Ves vo vlastníctve Vlastimil Tkáč a Zuzana Tkáčová, v podiele 1/1 (BSM), evidovaný na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 607.

2. Schváliť súhlas so zriadením vecného bremena, a to odplatne za sumu 7,50 eur/m², predmetom ktorého bude vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (obec Bellova Ves) strpieť vybudovanie, uloženie a údržbu prípojky NN v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne (predpokladaná dĺžka do 10 m) v prospech každodobého vlastníka stavby – elektrické prípojky NN, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, postavenej na pozemku vo vlastníctve obce:
 - a) parcela registra „C“ p. č. 119, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446.
3. Prijat' uznesenie obecného zastupiteľstva v predložennom znení.

NÁVRH UZNESENIA

(k mat. č. 20/2023)

**Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
k bodu č. 10 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 01. 03. 2023 o 17:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi**

Názov bodu č. 10 návrhu programu zasadnutia:

Žiadosti o súhlas s umiestnením elektrickej prípojky NN na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/1, 3, 5, 18, 22 a 23, p. č. 119, umiestnením vodovodných rozvodov/potrubia na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/22 a 23 a p. č. 602/101 k. ú. Bellova Ves a zriadenie odplatného vecného bremena

Žiadateľ: Mgr. Ingrid Kalmárová, Senecká ulica č. 309/29A, 903 01 Hurbanova Ves

Uznesenie č./OZ/2023 zo dňa 01. 03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

Žiadosť zo dňa 16.12.2022, žiadateľ Mgr. Ingrid Kalmárová, Senecká ulica č. 309/29A, 903 01 Hurbanova Ves.

B. Schvaľuje

V súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 09.08.2018:

1. Súhlasí s uložením elektrických rozvodov na pozemku registra „C“ parcela č. 118/1, 118/3, 118/5, 118/18, 118/22 a 118/23, vo vlastníctve obce Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446 a 94 v predpokladanej dĺžke 200 m k pozemku parcela č. 25, k. ú. Bellova Ves vo vlastníctve Ingrid Kalmárovej, v podiele 1/1, evidovaný na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 45 (v súlade s výkresom „Elektroinštalácia, situácia“).
2. Súhlasí s uložením vodovodných rozvodov na pozemku registra „C“ parcela č. 118/22, 118/23 vo vlastníctve obce Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446 v predpokladanej dĺžke 10 m k pozemku parcela č. 25, k. ú. Bellova Ves vo vlastníctve Ingrid Kalmárovej, v podiele 1/1, evidovaný na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 45 (v súlade s výkresom).
3. Súhlasí so zriadením vecného bremena, a to odplatne za sumu 7,50 eur/m², predmetom ktorého bude vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (obec Bellova Ves) strpieť vybudovanie, uloženie a údržbu prípojky NN v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne (predpokladaná dĺžka do 200 m) v prospech každodobého vlastníka stavby – elektrické prípojky NN, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, postavenej na pozemku vo vlastníctve obce:
 - a) parcela registra „C“ p. č. 118/1, 118/22 a 118/23 k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446,
 - b) parcela registra „C“ p. č. 118/3, 118/5, 118/18, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 94.

4. Súhlasí so zriadením vecného bremena, a to odplatne za sumu 7,00 eur/m², predmetom ktorého bude vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (obec Bellova Ves) strpieť vybudovanie, uloženie a údržbu vodovodných rozvodov v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne (predpokladaná dĺžka do 10 m) v prospech každodobého vlastníka stavby – vodovodná prípojka, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, postavená na pozemku vo vlastníctve obce:
- a) parcela registra „C“ p. č. 118/22 a 118/23, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446.

NÁVRH UZNESENIA

(k mat. č. 20/2023)

Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves k bodu č. 10 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 01. 03. 2023 o 17:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov bodu č. 10 návrhu programu zasadnutia:

Žiadosti o súhlas s umiestnením elektrickej prípojky NN na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/1, 3, 5, 18, 22 a 23, p. č. 119, umiestnením vodovodných rozvodov/potrubia na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/22 a 23 a p. č. 602/101 k. ú. Bellova Ves a zriadenie odplatného vecného bremena

Žiadateľ: Luboš Révay, Smaragdová 653/11, 851 10 Bratislava

Uznesenie č./OZ/2023 zo dňa 01. 03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

Žiadosť zo dňa 19.12.2022, žiadateľ Luboš Révay, Smaragdová 653/11, 851 10 Bratislava.

B. Schvaľuje

V súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 09.08.2018:

1. Súhlasí s uložením vodovodných rozvodov na pozemku registra „E“ parcela č. 602/101 vo vlastníctve obce Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446 v predpokladanej dĺžke 5 m k pozemku parcela č. 151, k. ú. Bellova Ves vo vlastníctve Ľuboša Révaya, v podiele 1/1, evidovaný na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 79 (v súlade s výkresom).
2. Súhlasí so zriadením vecného bremena, a to odplatne za sumu 7,00 eur/m², predmetom ktorého bude vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (obec Bellova Ves) strpieť vybudovanie, uloženie a údržbu vodovodného potrubia v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne (predpokladaná dĺžka do 5 m) v prospech každodobého vlastníka stavby – vodovodná prípojka, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, postavená na pozemku vo vlastníctve obce:
 - a) parcela registra „C“ p. č. 602/101, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaná Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446.

NÁVRH UZNESENIA

(k mat. č. 20/2023)

Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves k bodu č. 10 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 01. 03. 2023 o 17:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov bodu č. 10 návrhu programu zasadnutia:

Žiadosti o súhlas s umiestnením elektrickej prípojky NN na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/1, 3, 5, 18, 22 a 23, p. č. 119, umiestnením vodovodných rozvodov/potrubiá na pozemkoch vo vlastníctve obce p. č. 118/22 a 23 a p. č. 602/101 k. ú. Bellova Ves a zriadenie odplatného vecného bremena

Žiadateľ: Vlastimil Tkáč a manželka Zuzana, Karpatské nám. 7770/10A, 831 06 Bratislava

Uznesenie č./OZ/2023 zo dňa 01. 03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

Žiadosť zo dňa 13.02.2023, žiadateľ Vlastimil Tkáč a manž. Zuzana Karpatské nám. 7770/10A, 831 06 Bratislava.

B. Schvaľuje

V súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 09.08.2018:

1. Schváliť súhlas s uložením elektrickej prípojky NN na pozemku registra „C“ parcela č. 119 vo vlastníctve obce Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446 v predpokladanej dĺžke 10 m k pozemku parcela č. 129/15, k. ú. Bellova Ves vo vlastníctve Vlastimil Tkáč a Zuzana Tkáčová, v podiele 1/1 (BSM), evidovaný na Okresnom úrade v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 607.
2. Schváliť súhlas so zriadením vecného bremena, a to odplatne za sumu 7,50 eur/m², predmetom ktorého bude vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (obec Bellova Ves) strpieť vybudovanie, uloženie a údržbu prípojky NN v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne (predpokladaná dĺžka do 10 m) v prospech každodobého vlastníka stavby – elektrické prípojky NN, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, postavenej na pozemku vo vlastníctve obce:
 - a) parcela registra „C“ p. č. 119, k. ú. Bellova Ves, obec Bellova Ves, evidovaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 446.