



OBEC BELLOVA VES

Volebné obdobie: r. 2018 - 2022

OZ č. 9/2020

MATERIÁL č. 68/2020

na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves

konané dňa 11. 12. 2020 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov materiálu	Žiadosť spoločnosti SMAT SK o vrátenie nájomného za nájom nebytových priestorov
Dôvod predloženia materiálu	Žiadosť zo dňa 19.11.2020
Materiál spracoval a predkladá	Ing. Mária Jankovičová, MBA starostka obce Bellova Ves
Materiál obsahuje	1. Dôvodová správa 2. Návrh uznesenia 3. Žiadosť spoločnosti SMAT SK o vrátenie nájomného za nájom nebytových priestorov zo dňa 19.11.2020
Materiál má/nemá dopad na rozpočet obce	má dopad na rozpočet obce
Materiál predložený na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa/k bodu č.	11. 12. 2020
	k bodu č. 17
Uznesenie obecného zastupiteľstva č.	Uznesenie č./OZ/2020 zo dňa 11. 12. 2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k žiadosti spoločnosti SMAT SK o vrátenie nájomného za nájom nebytových priestorov

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) sa predkladá na základe žiadosti spoločnosti SMAT SK zo dňa 19.11.2020, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Predložená žiadosť má dopad na rozpočet obce v príjmovej časti rozpočtu 210 Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku, položka 212 Príjmy z vlastníctva, podpoložka 212003 Z prenajatých budov, priestorov a objektov.

Dňa 19.11.2020 bola do podateľne Obecného úradu v Bellovej Vsi doručená žiadosť spoločnosti SMAT SK, Komenského č. 2231/51, 010 Žilina o vrátenie nájomného za nájom nebytových priestorov (pohostinstvo a ostatný nebytový priestor), evidovaná pod č. 902/2020.

Spoločnosť SMAT SK svoju žiadosť o vrátenie nájmu odôvodňuje tým, že prevádzku pohostinstva v nebytových priestoroch nemohla spoločnosť zahájiť z objektívnych príčin.

Žiadateľ v žiadosti nešpecifikuje, za aké obdobie, prípadne v akej výške alebo percentách žiada o vrátenie nájmu.

Obec Bellova Ves uzatvorila so žiadateľom Zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom dňa 11.06.2020. Spoločnosť SMAT SK má uhradené všetky záväzky (nájomné) vyplývajúce zo zmluvy o nájme, spolu vo výške 825 eur k 30.11.2020.

Navrhujeme obecnému zastupiteľstvu prerokovať predloženú žiadosť spoločnosti SMAT SK a prijať uznesenie obecného zastupiteľstva v zmysle záverov z diskusie poslancov vo veci žiadosti.

NÁVRH UZNESENIA

(k mat. č. 68/2020)

**Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
k bodu č. 17 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 11. 12. 2020 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi**

Názov bodu č. 17 návrhu programu zasadnutia:

Žiadosť spoločnosti SMAT SK o vrátenie nájomného za nájom nebytových priestorov

Uznesenie č. /OZ/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti SMAT SK, Komenského č. 2231/51, 010 01 Žilina o vrátenie nájomného za nájom nebytových priestorov zo dňa 19.11.2020 (ev.č. 902/2020).

B. Schvaľuje/neschvaľuje

.....

Návrh uznesenia môže byť zmenený v zmysle záverov z diskusie poslancov obecného zastupiteľstva vo veci.