

UZNESENIE č. 34/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta 2018 o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k návrhu programu 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves

Uznesenie č. 34/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo

Návrh programu 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves.

B. Berie na vedomie

informáciu starostky obce o zverejnení návrhu programu 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves konaného dňa 09. 08. 2018 na úradnej tabuli v obci v súlade s § 12 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, webovom sídle obce (www.bellovaves.sk) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli v súlade s § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente dňa 06.08.2018 do naďalej.

C. Schvaľuje

v zmysle § 12 ods. 5 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov program 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves v tomto znení:

Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

1. Návrh programu 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (mat. č. 38/2018, starostka obce)
2. Čerpanie rozpočtu obce Bellova Ves (mat. č. 39 - 40/2018, starostka obce)
 - Informácia o čerpaní rozpočtu obce za I. a II. štvrtrok roka 2018 a júl 2018 (mat. č. 39/2018)
 - Informácia o realizovaných podujatiach v obci v I. a II. štvrtroku roka 2018 (mat. č. 40/2018)
3. Informácie poslancom (starostka obce)
 - Informácia o uzatvorených zmluvách
 - Informácia o investičných zámeroch obce
 - Informácia o vyhlásených výzvach
4. Návrh interných predpisov (mat. č. 41 - 42/2018, starostka obce)
 - Návrh Štatútu obce Bellova Ves (mat. č. 41/2018)
 - Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bellova Ves (mat. č. 42/2018)
5. Majetok obce (mat. č. 43 – 46/2018, starostka obce)

- Návrh zámeru obce predať časti nehnuteľného majetku obce a zriadiť vecné bremeno (žiadosť ZSD, a. s.), (mat. č. 43/2018)
 - Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce Bellova Ves formou zámeny (mat. č. 44/2018)
 - Návrh zámeru obce na predaj nehnuteľného majetku obce (žiadosť občanov), (mat. č. 45/2018)
 - Mimosúdna výzva na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018 (advokátska kancelária), (mat. č. 46/2018)
6. Diskusia, rôzne
7. Záver

<i>Hlasovanie poslancov</i>		
<i>Uznesenie OZ č. 34/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>		
<i>počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3</i>		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>OZ prijalo uznesenie č. 34/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 35/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasedačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k informácií o čerpaní rozpočtu obce Bellova Ves za I. a II. štvrt'rok roka 2018 a júl 2018

Uznesenie č. 35/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Berie na vedomie

Informáciu starostky obce Bellova Ves Ing. Márie Jankovičovej, MBA o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu obce Bellova Ves za I. a II. štvrt'rok roka 2018 a júl 2018, a to:

Čerpanie rozpočtu obce za I. štvrt'rok roka 2018:

1. Bežný rozpočet k 31.03.2018 je prebytkový vo výške 1 212,19 eur.
2. Celkový rozpočet k 31.03.2018 je prebytkový vo výške 1 212,19 eur
3. Rozpočtové hospodárenie obce k 31.03.2018 je prebytok vo výške 257,85 eur

Čerpanie rozpočtu obce za II. štvrt'rok roka 2018:

1. Bežný rozpočet k 31.06.2018 je prebytkový vo výške 5 116,22 eur
2. Celkový rozpočet k 31.06.2018 je prebytkový vo výške 4 890,74 eur
3. Rozpočtové hospodárenie obce k 31.06.2018 je prebytok vo výške 2 417,03 eur

Čerpanie rozpočtu obce za mesiac júl 2018:

1. Bežný rozpočet k 31.07.2018 je prebytkový vo výške 4 574,88 eur
2. Celkový rozpočet k 31.07.2018 je prebytkový vo výške 7 644,15 eur
3. Rozpočtové hospodárenie obce k 31.07.2018 je prebytok vo výške 2 579,10 eur

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Uznesenie OZ č. 35/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 35/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>	

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 36/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k informácií o realizovaných podujatiach organizovaných obcou Bellova Ves
v I. a II. štvrtroku roka 2018

Uznesenie č. 36/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo

1. Vyúčtovanie podujatia Deň obce 2018
2. Návrh starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA na zrušenie termínu konania podujatia Hodová zábava z dôvodu konania volieb do orgánov samosprávy obcí v ten istý deň ako bol schválený termín konania podujatia (10.11.2018)

B. Berie na vedomie

Informácie starostky obce:

1. Informáciu o realizovaných podujatiach organizovaných obcou Bellova Ves v I. a II. štvrtroku roka 2018:
 - I. štvrtrok roka 2018:
 - a) Tvorivé dielne maľovanie dominanty obce – zvonica, v rámci projektu Maľovaná cyklomapa – Podunajsko deťom (25.02.2018)
 - b) Medzinárodný deň žien (08.03.2018)
 - c) Tvorivé dielne – Veľká noc (24.03.2018)
 - d) Veľkonočná zábava (31.03.2018)
 - II. štvrtrok roka 2018:
 - a) Stavanie mája (30.04.2018)
 - b) Medzinárodný deň detí (01.06.2018)
 - c) Deň obce (30.06.2018)
2. Informáciu o vyúčtovaní podujatia Deň obce 2018.
3. Návrh starostky obce na zrušenie termínu konania podujatia Hodová zábava z dôvodu konania volieb do orgánov samosprávy obcí v ten istý deň ako bol schválený termín konania podujatia (10.11.2018).

C. Ruší

Termín konania podujatia Hodová zábava (10.11.2018) v zmysle predloženého návrhu.

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Uznesenie OZ č. 36/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 36/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>	

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 37/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k informáciám poslancom

Uznesenie č. 37/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

Informácie starostky obce Ing. Márie Jankovičovej, MBA:

1. Informácie o uzatvorených zmluvách za obdobie I. polroka 2018
2. Informáciu o stave investičného zámeru obce: Vybudovanie verejného osvetlenia na časti parcely č. 119 (vrátane informácie o verejnom obstarávaní).
3. Informáciu o stave investičného zámeru obce: Vybudovanie verejného osvetlenia na časti parcely č. 121/1 (vrátane informácie o verejnom obstarávaní).
4. Informáciu o stave investičného zámeru obce: Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice (vrátane informácie o verejnom obstarávaní).
5. Informácie o vyhlásených výzvach (MŽP SR, Úrad podpredsedu vlády SR)
6. Informáciu o zapojení obce do výzvy/projektu Európskej komisie – Wifi4EU
7. Informáciu o poškodení majetku obce – Informačného zariadenia na meranie rýchlosti.

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Uznesenie OZ č. 37/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>		
<i>počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3</i>		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 37/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>	

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 38/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k návrhu Štatútu obce Bellova Ves

Uznesenie č. 38/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

Návrh Štatútu obce Bellova Ves, predložený starostkou obce Ing. Máriou Jankovičovou, MBA.

B. Schvaľuje

Návrh Štatútu obce Bellova Ves s účinnosťou od 09.08.2018 v predloženom znení.

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Uznesenie OZ č. 38/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 38/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>	

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 39/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bellova Ves

Uznesenie č. 39/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

1. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bellova Ves, predložený starostkou obce Ing. Máriou Jankovičovou, MBA.
2. Poslanecké návrhy p. Adriány Berešovej na doplnenie návrhu zásad.

B. Určuje, schvaľuje

1. Návrhy na doplnenie návrhu zásad v zmysle predložených návrhov.
2. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bellova Ves s účinnosťou od 09.08.2018.

<i>Hlasovanie poslancov</i>		
<i>Uznesenie OZ č. 39/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>		
<i>počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3</i>		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 39/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>	

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 40/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasedačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k návrhu Zámeru obce predat' časti nehnuteľného majetku obce Bellova Ves
a zriadiť vecné bremeno

Uznesenie č. 40/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

1. Návrh Zámeru obce predat' časti nehnuteľného majetku obce Bellova Ves a zriadiť vecné bremeno predložený starostkou obce.
2. Návrh Západoslovenskej distribučnej, a. s. Čulenová č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 na výšku sumy za predaj časti pozemkov v zmysle žiadosti.
3. Poslanecký návrh p. Romana Husára, p. Adriány Berešovej a p. Mariána Ziriga na zriadenie vecného bremena bezodplatne.
4. Návrh starostky obce na zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 61/OZ/2017 zo dňa 04.08.2017 v časti B. schvaľuje bod 2, o pozastavení uzatvárania Zmlúv o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Bellova Ves.

B. Ruší

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 61/OZ/2017 zo dňa 04.08.2017 v časti B. schvaľuje bod 2, o pozastavení uzatvárania Zmlúv o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Bellova Ves.

C. Schvaľuje

1. Prebytočnosť časti nehnuteľného majetku obce uvedenom v časti C bod 2.
2. Zámer obce predat' časti nehnuteľného majetku obce Západoslovenskej distribučnej, a. s. Čulenová č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (ďalej len „ZSD“), a to nasledovné pozemky v predpokladaných výmeroch:
 - a) časť pozemku registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parcelným číslom **1/1** o výmere 10,45 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94 (ďalej len „parcela č. 1/1“),
 - b) časť pozemku registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parcelným číslom **118/9** o výmere 19,49 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94, (ďalej len „parcela č. 118/9“),
 - c) časť pozemku registra „E“ evidovanom na katastrálnej mape s parcelným číslom **294/1 (E 1-294/1)** o výmere 14,96 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446, (ďalej len „parcela č. 294/1“).

3. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí spôsob predaja nehnuteľného majetku, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa.

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
O spôsobe predaja nehnuteľného majetku, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa celkový počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>prijaté/schválené</i>	

4. Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predajom časti pozemkov, na ktorých ZSD vybuduje novú transformačnú stanicu, obec vyrieši problémy nedostatočnej kapacity stávajúcich transformačných staníc, čo zapríčiňuje nestabilitu napätia elektrického prúdu v sieti.

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
O dôvode hodného osobitného zreteľa: Predajom časti pozemkov, na ktorých ZSD vybuduje novú transformačnú stanicu, obec vyrieši problémy nedostatočnej kapacity stávajúcich transformačných staníc, čo zapríčiňuje nestabilitu napätia elektrického prúdu v sieti. celkový počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>prijaté/schválené</i>	

5. Umiestnenie transformačnej stanice typu EH6 s transformátorom 630kVA na pozemkoch parcela č. 1/1, parcela č. 118/9 a parcela č. 294/1 pre stavbu investora Západoslvenská distribučná, a. s., názov stavby „DS_Bellova Ves, VNK, TS, NNV, NNK“.

6. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch uvedených v bode č. 7 bezodplatne v zmysle predloženého poslanskeho návrhu.

7. Zriadenie vecného bremena, ktorého predmetom bude právo umiestnenia distribučných elektroenergetických rozvodov a zariadení, a to bezodplatne, na pozemkoch, realizovaných v rámci stavby DS_Bellova Ves, VNK, TS, NNV, NNK“, a to:

1. pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **1/1**; druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94,
2. pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **2/1**; druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94,
3. pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **88/1**; druh pozemku: ostatné plochy, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská

Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94.

4. pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **88/2**; druh pozemku: ostatné plochy, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94.
5. pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **118/18**; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94.
6. pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **116/4**; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 94.
7. pozemok registra „E“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **312/29**; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.
8. pozemok registra „E“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **294/1**; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.
9. pozemok registra „E“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **315/101**; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.
10. pozemok registra „E“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **280/28**; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda a je zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.

Hlasovanie poslancov		
Uznesenie OZ č. 40/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 40/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>	

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 41/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k návrhu na prevod vlastníctva majetku obce Bellova Ves formou zámeny

Uznesenie č. 41/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo

Návrh na prevod vlastníctva majetku obce Bellova Ves formou zámeny.

B. Berie na vedomie

Návrh Zmluvy o prevode vlastníctva spísaný Advokátskou kanceláriou Mgr. Marcel Biznár.

C. Konštatuje, že

1. Zámer obce Bellova Ves zameniť nehnuteľný majetok obce, vymedzenie nehnuteľného majetku, ako aj spôsob zámeny vlastníctva nehnuteľného majetku, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vrátane uvedenia dôvodu, bol v súlade s § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce (www.bellovaves.sk) odo dňa 09.07.2018 do 10. 08. 2018.
2. Spôsob zámeny vlastníctva nehnuteľného majetku, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa a dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 27/OZ/2018 zo dňa 22.06.2018.

D. Schvaľuje

1. Podľa § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva majetku obce Bellova Ves, schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to novovytvorených pozemkov, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 35021934-65/2017 zo dňa 23.11.2017 vyhotoveným Ing. Lubomírom Ráczom, s miestom podnikania Sándora Petofího 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934 za účelom oddelenia pozemkov 166/65 – 74 a k určení vlastníckych práv z pozemku, parc. č. 550/101, a to oddelené pozemky:
 - a) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom **166/65** o výmere 483 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
 - b) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom **166/67** o výmere 1 865 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
 - c) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom **166/69** o výmere 130 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
 - d) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom **166/72** o výmere 105 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,za pozemky vo výlučnom vlastníctve pána Petra Bleha, a to za:
 - a) Pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **126/12** o výmere 681 m²; druh pozemku: ostatné plochy; nachádzajúci sa mimo zastavaného

územia obce, zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny obor, na liste vlastníctva č. 535, obec Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, okr. Dunajská Streda.

- b) Pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom **126/14** o výmere 5 025 m²; druh pozemku: orná pôda; nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce zapísaných na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny obor, na liste vlastníctva č. 535, obec Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, okr. Dunajská Streda, zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny obor, na liste vlastníctva č. 535, obec Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, okr. Dunajská Streda.

Hlasovanie poslancov

Prevod vlastníctva majetku obce Bellova Ves, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemky

- a) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom 166/65 o výmere 483 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- b) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom 166/67 o výmere 1 865 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- c) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom 166/69 o výmere 130 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- d) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom 166/72 o výmere 105 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,

za pozemky vo výlučnom vlastníctve pána Petra Bleha, a to za:

- a) Pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom 126/12 o výmere 681 m²; druh pozemku: ostatné plochy; nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce, zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny obor, na liste vlastníctva č. 535, obec Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, okr. Dunajská Streda.
- b) Pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parcelným číslom 126/14 o výmere 5 025 m²; druh pozemku: orná pôda; nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce zapísaných na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny obor, na liste vlastníctva č. 535, obec Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, okr. Dunajská Streda, zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny obor, na liste vlastníctva č. 535, obec Bellova Ves, k. ú. Bellova Ves, okr. Dunajská Streda.

celkový počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>prijaté/schválené</i>

2. Uzatvorenie Zmluvy o prevode vlastníctva.

Hlasovanie poslancov

Uznesenie OZ č. 41/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018

počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania		<i>OZ prijalo uznesenie č. 41/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 42/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



**konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k návrhu Zámeru obce predat' nehnuteľný majetok obce Bellova Ves, a to pozemok
registra „C“ evidovaný na mape určeného operátu s parcelným číslom 48/1
o výmere 1 234 m², LV č. 446**

Uznesenie č. 42/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo

Návrh Zámeru obce predat' nehnuteľný majetok obce Bellova Ves, a to pozemok registra „C“ evidovaný na mape určeného operátu s parcelným číslom 48/1 o výmere 1 234 m²; druh pozemku: záhrady, nachádzajúci sa v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.

B. Neschvaľuje

Prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Bellova Ves, a to pozemok registra „C“ evidovaný na mape určeného operátu s parcelným číslom 48/1 o výmere 1 234 m²; druh pozemku: záhrady, nachádzajúci sa v zastavanom území obce, katastrálne územie Bellova Ves, obec Bellova Ves, okres Dunajská Streda, zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446.

<i>Hlasovanie poslancov</i>		
<i>Uznesenie OZ č. 42/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>		
<i>počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3</i>		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 42/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>	

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce

UZNESENIE č. 43/OZ/2018
Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves



konaného dňa 09. augusta o 19:00 h v zasedačke Obecného úradu v Bellovej Vsi
k návrhu na mimosúdne uzatvorenie dohody,
mimosúdna výzva na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018

Uznesenie č. 43/OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

1. Návrh na mimosúdnu výzvu na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018 predložený Advokátskou kanceláriou JUDr. Marcel Boris, s.r.o., Vajnorská 18/A, 931 04 Bratislava vo veci súvisiacej s vlastníckym právom k nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 446, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Bellova Ves, katastrálne územie Bellova Ves, a to pozemkom parcela registra „C“, parcela č. 47, o výmere 1 036 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría.
2. Informáciu starostky obce o vyhotovení Geometrického plánu č. 50157426-25/2018 zo dňa 21.05.2018 vyhotovenom Ákos Mikosom, s miestom podnikania Gen. Svobodu 1953/26, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50157426, autorizačne overenom Ing. Jurajom Vargom dňa 21.05.2018, úradne overenom Ing. Denisou Pastírovou dňa 25.05.2018 za účelom oddelenia pozemkov parcela č. 48/1-2 a na riešenie právneho stavu na pozemku č. 47, 48/1-2 v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 18/OZ/2018 zo dňa 04.05.2018.

B. Neprijíma

Neprijíma návrh Advokátskej kancelárie JUDr. Marcel Boris, s.r.o., Vajnorská 18/A, 931 04 Bratislava zo dňa 19.02.2018 na uzatvorenie mimosúdnej dohody na odkúpenie pozemku, parcely č. 47.

<u>Hlasovanie poslancov</u>		
<i>Uznesenie OZ č. 43/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>		
počet poslancov/prítomnosť/kvórum = 4/3/3		
Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Meno a priezvisko poslanca
Za	3	p. Roman Husár, p. Adriána Berešová, p. Marián Zirig
Proti	0	-
Zdržal sa hlasovania	0	-
Konštatovanie výsledkov hlasovania	<i>OZ prijalo uznesenie č. 43/OZ/2018 zo dňa 09.08.2018</i>	

Bellova Ves 16. augusta 2018

Ing. Mária Jankovičová, MBA v. r.
starostka obce