



OBEC BELLOVA VES

Volebné obdobie: r. 2014 - 2018

MATERIÁL č. 46/2018

na 9. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
konané dňa 09. 08. 2018 o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi

Názov materiálu	Mimosúdna výzva na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018	
Dôvod predloženia materiálu	<ul style="list-style-type: none">- doručenie mimosúdnej výzvy na uzatvorenie dohody- zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov- zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov	
Materiál spracoval a predkladá	Ing. Mária Jankovičová, MBA starostka obce Bellova Ves	
Materiál obsahuje	<ol style="list-style-type: none">1. Dôvodová správa2. Návrh uznesenia3. Mimosúdna výzva na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018 vrátane príloh vo veci	
Materiál má/nemá dopad na rozpočet obce	nemá dopad na rozpočet obce	
Materiál predložený na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa/k bodu č.	09. 08. 2018	k bodu č. 5
Uznesenie obecného zastupiteľstva č.	Uznesenie č./OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018	

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k mimosúdnej výzve na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) sa predkladá v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), na základe doručenej mimosúdnej výzvy na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018 a v nadväznosti na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 18/OZ/2018 zo dňa 04.05.2018.

Predložená informácia o doručení mimosúdnej výzvy nemá dopad na rozpočet obce Bellova Ves.

Mimosúdna výzva na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018 bola doručená do podateľne obecného úradu dňa 22.02.2018 odosielateľom Advokátska kancelária JUDr. Marcel Boris, s.r.o., Vajnorská 18/A, 831 04 Bratislava, IČO: 36863319, JUDr. Marcelom Borisom, právnym zástupcom p. Zoltána Karáčoňa, bytom Bellova Ves č., vo veci súvisiacej s vlastníckym právom k nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 446, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Bellova Ves, katastrálne územie Bellova Ves, a to pozemok parcela registra „E“, evidovaná na mape určeného operátu, parcela č. 286/18, o výmere 2 304 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, resp. jej časti CKN parcela č. 47 o výmere 1 036 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 18/OZ/2018 zo dňa 04.05.2018 schválilo vypracovanie geometrického plánu na parcelu registra „E“ parcela č. 286/18 o celkovej výmere 2 304 m², z ktorej vzniknú dve novovytvorené parcely registra „C“, a to parcela o výmere 1 036 m² a parcela o výmere 1268 m².

Geometrickým plánom č. 50157426-25/2018 zo dňa 21.05.2018 vyhotoveným Ákos Mikos, s miestom podnikania Gen. Svobodu 1953/26, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50157426, autorizačne overeným Ing. Jurajom Vargom dňa 21.05.2018, úradne overeným Ing. Denisou Pastírovou dňa 25.05.2018 za účelom oddelenia pozemkov parcela č. 48/1-2 a na riešenie právneho stavu na pozemku č. 47, 48/1-2 vznikli pozemky, a to

- a) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom **47** o výmere 1036 m²; druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- b) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom **48/1** o výmere 1 234 m²; druh pozemku: záhrady,
- c) Pozemok registra „C“ s parcelným číslom **48/2** o výmere 34 m²; druh pozemku: záhrady.

Uvedené pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Bellova Ves, v obci Bellova Ves v okrese Dunajská Streda a sú zapísané na liste vlastníctva č. 446.

Navrhujeme obecnému zastupiteľstvu rozhodnúť o mimosúdnej výzve na uzatvorenie dohody z dôvodu informovania právneho zástupcu p. Zoltána Karáčoňa, Advokátska kancelária JUDr. Marcel Boris o rozhodnutí obecného zastupiteľstva vo veci.

NÁVRH UZNESENIA

(k mat. č. 46/2018)

**Obecného zastupiteľstva obce Bellova Ves
k bodu č. 5 návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 09. 08. 2018 o 19:00 h v zasadačke Obecného úradu v Bellovej Vsi**

Názov bodu č. 5 návrhu programu zasadnutia:

Majetok obce

Mimosúdna výzva na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018

Uznesenie č./OZ/2018 zo dňa 09. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bellova Ves

A. Prerokovalo a berie na vedomie

1. Mimosúdnu výzvu na uzatvorenie dohody zo dňa 19.02.2018.
2. Informáciu starostky obce o vyhotovení Geometrického plánu č. 50157426-25/2018 zo dňa 21.05.2018 vyhotovenom Ákos Mikosom, s miestom podnikania Gen. Svobodu 1953/26, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50157426, autorizačne overenom Ing. Jurajom Vargom dňa 21.05.2018, úradne overenom Ing. Denisou Pastírovou dňa 25.05.2018 za účelom oddelenia pozemkov parcela č. 48/1-2 a na riešenie právneho stavu na pozemku č. 47, 48/1-2 v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 18/OZ/2018 zo dňa 04.05.2018.

B.

Návrh uznesenia môže byť doplnený (prípade pozmenený) v zmysle záverov z diskusie poslancov obecného zastupiteľstva vo veci.